

Kommunedelplan for E134 Dagslett–E18

Bestemmelser

PlanID: 503-909-2

Kommune: Lier

Forslagsstiller: Statens vegvesen

Dato: 25.05.2022

Planbestemmelser

1. Formål med planen

§ 1-1 Formålet med kommunedelplanen er å båndlegge en korridor for videre optimalisering og detaljplanlegging av ny E134 på strekningen Dagslett–E18 i Lier kommune.

§ 1-2 Forholdet mellom kommunedelplanen og eksisterende reguleringsplaner:

Kommunedelplanen skal fullt ut gjelde foran følgende reguleringsplaner:

1. RV 23 Linnes – Dagslet (vedtaksår: 2003), PlanID: 504-909-05-01
2. Rv.23 Dagslet – Linnes (vedtaksår: 2014), PlanID: 504-909-05
3. Rv. 23 Dagslet – Linnes, Tverrslag (vedtaksår: 2016), PlanID: 504-909-30
4. Gullauglia (vedtaksår: 1986), PlanID: 504-909-04
5. Reistadlia (vedtaksår: 1993), PlanID: 504-902-17
6. Reistad-Utsikten, rv 289 (vedtaksår: 1989), PlanID: 504-902-04
7. Solstad (vedtaksår: 2005), PlanID: 504-902-39
8. Kjellstadundergangen/Etterbruk bomstasjonsområdet (vedtaksår: 2002), PlanID: 504-902-14
9. Kjellstad, vegserviceanlegg (vedtaksår: 1985), PlanID: 504-902-23
10. Buskerud bilsenter (vedtaksår: 2000), PlanID: 504-901-30
11. Linneslia (vedtaksår: 1974), PlanID: 504-909-07
12. Gullaug barnehage – Søndre Linnes (vedtaksår: 2010), PlanID: 504-909-24
13. Husebygata (vedtaksår: 1979), PlanID: 504-909-12
14. Amtmannsvingen – Vitbank (vedtaksår: 1985), PlanID: 504-901-04
15. Amtmannsvingen – Lierkroa – 0-750 (vedtaksår: 1998), PlanID: 504-909-19
16. Amtmannsvingen nord (vedtaksår: 2006), PlanID: 504-901-40
17. Kjellstadkrysset Øst (vedtaksår: 2015), PlanID: 504-901-46

2. Planområdet

§ 2-1 Planområdet er vist på arealplankart datert 01.12.2021 med plan-ID 503-909-2 i Lier kommune.

3. Generelle bestemmelser

§ 3-1 Planvirkning jf. pbl § 11-6

Etter at reguleringsplanen for vegtiltaket er endelig godkjent med rettsvirkning, skal båndleggingen for den aktuelle strekningen oppheves. Areal som ikke omfattes av reguleringsplanen kan da benyttes i samsvar med arealformål i gjeldende plan jf. pbl § 1-5.

§ 3-2 Arealformål og hensynssoner jf. pbl § 11-7 og pbl § 11-8

Bestemmelser og retningslinjer i vedtatt kommuneplan 18.06.2019 skal fortsatt gjelde innenfor planområdet.

§ 3-3 Plankrav jf. pbl § 11-9 nr. 1

Kommunedelplanen skal følges opp med reguleringsplaner for tiltaket, jf. pbl § 12-1. Veganleggets nøyaktige plassering og utstrekning skal fastlegges i reguleringsplan. Nødvendige avbøtende tiltak for å hindre lekkasje fra ny vei ut på lokalt veinett, skal vurderes og fastsettes i reguleringsplanen.

§ 3-4 Matjordplan jf. pbl § 11-9 nr. 8

Det skal utarbeides matjordplan for de områdene der dyrka mark omdisponeres til andre formål. Matjordplanen skal utarbeides i tråd med Lier kommunes veileder og skal blant annet inneholde opplysninger om mengde matjord, hvordan den tas av og hvordan den disponeres.

§ 3-5 Massehåndteringsplan

Det skal i reguleringsplan utarbeides en massehåndteringsplan som redegjør for strategier for massedisponering. Massehåndteringsplanen skal synliggjøre mengder og hvilke typer masser som genereres i prosjektet.

4. Bestemmelser til hensynssoner jf. pbl 11-8

§ 4-1 Båndleggingssone H710 i påvente av vedtak etter plan- og bygningsloven eller andre lover, eller som er båndlagt etter slikt rettsgrunnlag, med angivelse av formålet (§ 11-8 d)

Båndlegging skjer i påvente av reguleringsplanvedtak etter plan- og bygningsloven. Formålet med båndleggingen er å sikre areal for fremtidig E134 med tilhørende veganlegg. Innenfor båndleggingssonen H710 er det ikke tillatt å iverksettes tiltak som er i strid med formålet.

Drift og vedlikehold, samt fornyelsestiltak for Bane NOR sine anlegg innenfor båndleggingssonen faller utenfor § 4-1.

§ 4-2 Hensynssone H310 – Ras- og skredfare

Innenfor område angitt som hensynssone H310 (ras- og skredfare) er det fareområde med hensyn til grunnforhold, jf. pbl § 11-8, tredje ledd bokstav a. Ved utarbeiding av reguleringsplan innenfor hensynssonen, skal det dokumenteres tilstrekkelig sikkerhet mot områdeskred, jf. krav i siste gjeldende TEK med eventuell veiledning. Sikkerhet mot områdeskred utredes i samsvar med NVEs gjeldende veileder for skredfare og kvikkleire.