

## Utskrift av møteprotokoll – styret i Vestre Viken HF 15. juni 2020

### Sak 32/2020 Utskilling av areal til kommunal infrastruktur og utomhus areal

#### Oppsummering innhold:

Et element i finansieringen av nytt sykehus er etablering av anleggsbidragsavtaler med Drammen og Lier kommuner. Dette for å være berettiget til refusjon av merverdiavgift for investeringene i de infrastrukturanleggene som skal overføres til kommunene. Det er inngått avtale om anleggsbidrag med Drammen kommune og tilsvarende avtale er fremforhandlet med Lier kommune og skal politisk behandles august 2020. Infrastruktur skal overdras vederlagsfritt til Drammen og Lier kommuner eller tilknyttede kommunale selskaper etter ferdigstilling.

I tillegg er det utomhus arealer på sykehusområdet som er regulert som grøntområde. Dette består av gangveier, Nøstebekken og annet grøntareal, i hovedsak sør og øst for det nye sykehuset. For å redusere fremtidig omfang av drift og vedlikehold av utomhus arealer for Vestre Viken HF, vil det også være hensiktsmessig å overføre dette arealet til kommunene.

Arealet som omfattes av avtalene vil bli endelig definert etter at anleggene er opparbeidet, men er i dag beregnet til 57.646 m<sup>2</sup> i Drammen kommune og 31.250 m<sup>2</sup> i Lier kommune.

I planene for overdragelse av eiendom til kommunene er det hensyntatt fremtidig utvidelse av sykehuset, totalt ca. 40 000 m<sup>2</sup> og påvirker ikke planen for eiendomsoverdragelsene.

Vestre Viken HF er formell eier av tomten på Brakerøya og dette innebærer at det er helseforetaket som må søke om tillatelse, etter Helseforetakslovens §31, om å overdra aktuelt areal til Drammen og Lier kommuner.

#### Styrets enstemmige

##### Vedtak:

1. Styret tilslutter seg overdragelse av eiendom fra Vestre Viken HF til Drammen kommune og Lier kommune for arealer tilknyttet kommunal infrastruktur, som angitt i vedlagte situasjonsplan.
2. Styret tilslutter seg overdragelse av eiendom fra Vestre Viken HF til Drammen kommune og Lier kommune for utomhus arealer som angitt i vedlagte situasjonsplan.
3. Vestre Viken HF gir Helse Sør-Øst RHF fullmakt til å gjennomføre angitte eiendomsoverdragelser.