

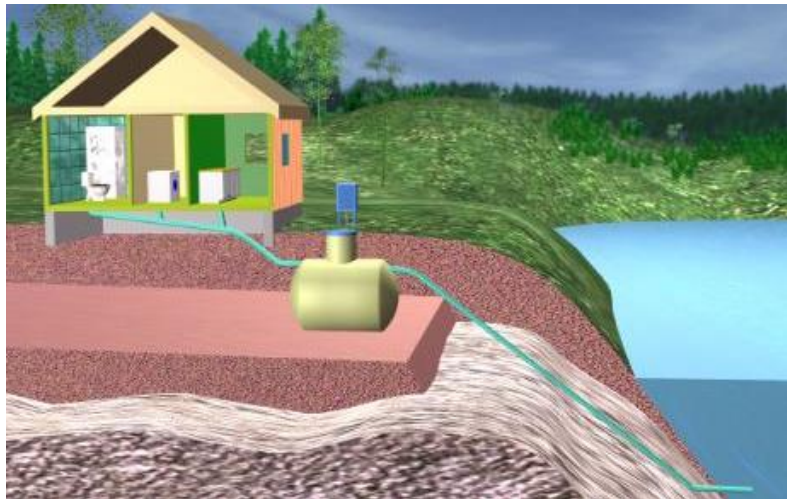
Til deg som skal kjøpe nytt minirenseanlegg

Juni 2016

Gode råd til deg som skal kjøpe nytt minirenseanlegg

Mange som skal ha nytt avløpsrenseanlegg ender opp med minirenseanlegg, fordi disse anleggene stiller mindre krav til løsmasser og areal på eiendommen enn det naturbaserte anleggstyper som infiltrasjonsanlegg og våtmarksfilter gjør. Det finnes i dag ca. 600 minirenseanlegg i Drammensregion, og antallet er økende.

Minirenseanlegg er i prinsippet en nedskalert utgave av store konvensjonelle renseanlegg. Dette er oftest det rimeligste alternativet når det stilles krav til både kjemisk og biologisk rensing, og det er vanskelig å få til infiltrasjonsanlegg. Minirenseanlegg krever lite areal og kan plasseres i kjeller, garasje eller graves ned i bakken med eller uten overbygg.



Kommunene i Drammensregionen gjennomfører i likhet med flere kommuner prøvetaking og analyse av rensert vann fra minirenseanlegg. Resultatene viser at renseseffekten varierer, selv om anlegget er typegodkjent og sertifisert gjennom SINTEF. Årsakene til at minirenseanlegg kan renses dårlig er svært sammensatte, bl.a. overbelastning / monteringsfeil, manglende slamtømming, feil bruk av anlegget eller mangelfull service og oppfølging.

Det er satt i gang et omfattende nasjonalt arbeid på dette området, hvor blant annet leverandørene, SINTEF (administrerer godkjenningsordningen), Norsk Vann (kommunenes bransjeforening) og Miljødirektoratet deltar. Vi kan derfor ikke se at det er noen grunn til å advare mot minirenseanlegg som renseløsning, men gir råd om hva man bør tenke på ved kjøp av minirenseanlegg på neste side.

Vi samarbeider med leverandørene og slamtømmefirmaene om oppfølging og drift av anleggene, og forholder oss først og fremst til disse dersom et anlegg viser seg å ha problemer. Vår erfaring er at minirenseanlegg fungerer godt ved riktig bruk og oppfølging.



Dette kan du gjøre for å få et god minirenseanlegg

- ✓ Les på våre nettsider om hva du bør tenke på før du velger avløpsløsning, kontaktinformasjon til fagkyndige firmaer og søknadspapirer: www.godtvann.no. Velg *Tilsynet for små avløpsanlegg* nederst i venstremeny.
- ✓ Del avløpsanlegg med flest mulig naboer. Renseresultatene bedres når flere hus er tilknyttet anlegget, forutsatt at anlegget har tilstrekkelig kapasitet. Dette skyldes at renseprosessen går bedre med jevnere tilførsler til anlegget. I tillegg er anlegg for flere hus rimeligere å etablere og har lavere driftsutgifter per husstand. Tilsynskontoret kan gi deg eksempler på avtale-maler hvis du skal dele avløpsanlegg med naboen.
- ✓ Forsøk å finne et egnet område for å lede det rensede vannet til grunnen (sandholdig jord), kanskje kan du også få tillatelse til å gjøre dette på naboens eiendom? Dersom rensed vann ledes til grunnen, slipper du krav om bakterierensning (hygienisering), og dette gir både bedre rensing, sikrere drift og lavere kostnader.
- ✓ Les utslippstillatelsen nøye og sørg for at du forstår alle vilkårene i tillatelsen. Sett deg godt inn i hvordan anlegget skal brukes.
- ✓ Sørg for at firmaet som monterer anlegget også har gjort seg godt kjent med utslippstillatelsen og vet hvilke rensetrinn anlegget skal ha og hvor restutslippet skal føres. På nettsidene våre finnes råd for å unngå monteringsfeil.
- ✓ Sørg for at anlegget ikke tilføres vann fra takrenner eller utvendige sluk. Du bør også få undersøkt om avløpsledningen fra huset ditt og ut til anlegget er hel og tett.
- ✓ Se Tilsynskontorets nettsider som viser resultater fra prøvetaking. Her er resultatene for de ulike leverandørene vist. Oversikten oppdateres fortløpende.
- ✓ Velg et anlegg som har SINTEF-godkjenning nyere enn 01.05.2015. Godkjenningsordningen fra SINTEF er revidert, og det er lagt mer vekt på at anleggene skal ha tilstrekkelig behandlingsskapasitet og slamtømmefrekvens. De fleste leverandørene vil få reviderte godkjenningsdokumenter høsten 2016, og vi anbefaler å vente med å velge anlegg til etter dette. På nettstedet www.sintefcertification.no kan det være vanskelig å finne fram, bruk i så fall link fra Tilsynskontorets nettsider.
- ✓ Forsikre deg om at leverandørens servicemann har oppdatert kurs fra Avløp Norge. Leverandørene har etablert bransjeforeningen Avløp Norge som sørger for kursing av servicepersonell og bedre instruksjoner for bl.a. slamtømming, driftsoppfølging og avvikshåndtering. På nettsidene finner du kontaktinformasjon til alle leverandørene. www.avlopnorge.no

Med hilsen

Tilsynet for små avløpsanlegg i Drammensregionen

