



# Kart 1: Vertikalnivå 2

- Tegnforklaring**
- Reguleringsplan PBL 2008**
- #12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
    - SF Sentrumsformål (1130)
    - T Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
  - #12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
    - ST Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) (2001)
    - TO Torg (2013)
    - GG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
    - BAN Bane (nærmere angitt banelinje) (2020)
  - #12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
    - GN Naturrområde (3020)
    - PA Park (3050)
    - GAA Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3900)
  - #12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**
    - FLVS Friiluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6720)
    - VK Kombinerende formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6800)
  - #12-6 - Hensynssoner**
    - H410 Flomfare (320)
    - H410 Krav vedrørende infrastruktur - Strandbrua (410)
    - H570 Rekkeløkkekrav infrastruktur - Overvannshåndtering (430)
    - H570 Bevaring kulturellmiljø (570)
    - H730 Båndlegging etter lov om kulturminner (730)
    - H810 Krav om helhetlig planlegging (810)
    - H810 Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (910)
  - #12-7 - Bestemmelsesområder**
    - #1 Sentralt lekefelt (1)
    - #2\_B Bro (2)
    - #2\_BA Bryggeanlegg (2)
    - #2\_F Fergekai (2)
    - #2\_N1 Gruntnvannsråde (2)
    - #2\_N2 Kanaler (2)
    - #2\_O Overgang (2)
    - #2\_U Tverrgate/sambruksgate (2)
    - #4\_BH Bussholdeplass (4)
    - #4\_OB Overbygning (4)
  - Linjesymbol**
    - Grense for faresone
    - Grense for infrastruktursoner
    - Grense for angitt hensynssone
    - Grense for båndleggingssoner
    - Grense for gjennomføringssoner
    - Grense for detaljeringssoner
    - Planens begrensning
    - Formålgrense
    - Bestemmelsesgrense
    - Byggingsgrense (1211)
    - Frisklinje (1222)
    - Måle og avstandslinje (1259)

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Lier kommune  
 Dato for basiskart: 30.08.2022  
 Koordinatystem: ETRS89 UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000  
 Ekvidistans: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2500  
 0 0,5 1 1,5 km

**Områderegulering**  
**Fjordbyen**  
 Lier kommune  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealsplan-ID: 3049\_504-901-54  
 Forordningsnummer: Lier kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			
Dato XXX Revisjon XXX			

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gangs behandling	1. gangs behandling	Kommisjonen av oppstart av planarbeid	Oppstartsmøte...
Offentlig ettersyn fra ... til ...	Offentlig ettersyn fra ... til ...		
2. gangs behandling	Offentlig ettersyn fra ... til ...	11.05.2017	31.01.2019
1. gangs behandling			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **LINK Arkitektur** Tlf: +47 21922200  
 Tegner: DA TO  
 Saksbehandler: DA TO  
 Planlegger: PLANSTRUKTUR  
 Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av ...