

VÅR REF: 10209127-SØK-NABOVARSEL NVO E5 RÅVANNSINNTAK VEFSRUD I LIER KOMMUNE CWH/PCS  
LIER KOMMUNEN SAKSNR 2020/9077  
DOKUMENTKODE: 10209127-01-SØK  
TILGJENGELIGHET: Åpen

Oslo, 20. mai 2021

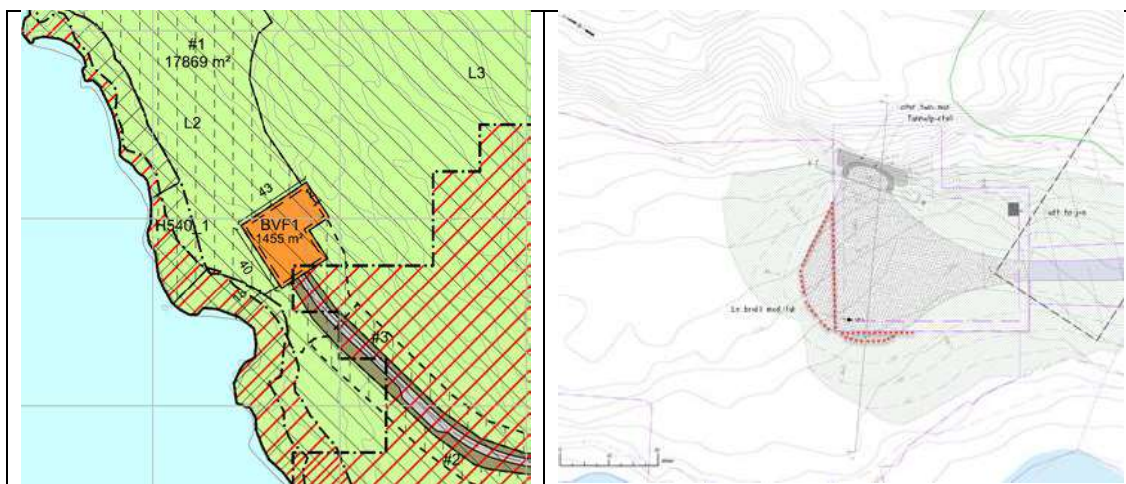
## NABOVARSEL OM RAMMESØKNAD FOR NY VANNFORSYNING TIL OSLO - GNR 191 BNR 5 I LIER KOMMUNE – RÅVANNSINNTAK FRA HOLSFJORDEN PÅ VEFSRUD MED FJELLANLEGG OG TUNNEL – MED DISPENSASJON

Dette er det fjerde nabovarselet til deg etter plan- og bygningsloven (pbl) om dette prosjektet. Oslo kommune v/Vann- og avløpsetaten (VAV) skal nå søke om rammetillatelse for å bygge råvannsinntaket fra Holsfjorden på Vefsrud.

### A GJELDENE REGULERINGSPLAN OG VARSEL OM DISPENSASJON

Tiltaket som nå skal omsøkes, blir plassert innenfor reguleringsplanen med plan-ID 504-905-30 Detaljregulering for ny vannforsyning Oslo vedtatt 10.04.2019, ikrafttredelse 18.6.2019 og endret 24.6.2020, se vedlegg 1 og 2.

Når anlegget blir ferdigstilt, vil noe av snuplassen nede ved tunnelportalen ligge utenfor det regulerte byggeområdet BVF1. Begrunnelsen for en så stor snuplass er utelukkende grunneiers etterbruk. Vogntog for tømmertransport må ha snumulighet i enden av Fjulsrudveien. Bruken av snuplassen og snuplassen i seg selv, skal være i tråd med arealformålet LNF i regulerings- og kommuneplanen. Vi varsler for ordens skyld dispensasjoner for de aktuelle delene av snuplassen siden den etableres av VAV.



Figur 1 – til venstre utsnitt fra reguleringsplankartet, til høyre utsnitt fra utomhusplanen – dispensasjonsareal omrammet rødt

## B OM TILTAKENE

Fjulsrudveien blir ferdigstilt i løpet av våren/forsommeren 2021.

Arbeidene med NVO-anlegget nede ved Holsfjorden vil pågå i om lag 7 år. I denne perioden vil det bli omfattende masse- og materialtransport på Fjulsrudveien.

Arbeidene som varsles nå omfatter de nedenstående hovedelementene. Oppstillingen følger om lag tidslinjen fra 2021 til 2028 slik arbeidene pr i dag er planlagt:

1. Opparbeiding av anleggs- og riggområde, se *vedlegg 3*. Disse arbeidene vil starte på ferdig grovplanert areal for anleggs- og riggområdet i henhold til tillatelsene i byggesaken for utbedring/forlengelse av Fjulsrudveien.
2. Boring og sprengning i fjell/under terreng; adkomsttunnel, montasjehall og nødvendig bergrom.
3. Permanente anlegg og installasjoner for råvannsinntaket bygges i bergrommet.
4. Driving av råvannstunnel østover med tunnelboremaskin (TBM) dypt i fjell - om lag 600 meter frem til kommunegrensen mot Hole under Sollihøgda. Traseen legges sentralt innenfor restriksjonsarealet østover på plankartet i *vedlegg 1*.
5. Utsprengning på terreng av *første del av grøft* (byggegrop 1) vest for påhugget/tunnelportalen for å legge inntaksledninger fra Holsfjorden. Illustrasjon av byggegrop er vist på *vedlegg 4*.
6. *Andre del av grøften* for inntaksledningene sprenges ut vestover gjennom strandsonen. Byggegroppen sprenges fremdriftsmessig i to adskilte faser. Den siste delen (byggegrop 2 på *vedlegg 4*) sprenges ikke ut før barrierer mot vanninntrenging til fjellanlegget fra Holsfjorden er etablert.
7. Inntaksledninger for dypvannsinntak legges videre ut i Holsfjorden. Ledningene svever over fjordbunnen og festes med moringer.
8. Ferdigstillelse av portalen/porten for adkomst til fjellanlegget/råvannstunnelen som vist på tegningen i *vedlegg 5*.
9. Tilbakeføring av anleggs- og riggområdet for naturlig revegetasjon. Der inntaksledningene er lagt i grøft mellom fjorden og utomhusplanens arrondering blir planert og satt i stand mest mulig tilsvarende som omliggende urørt terreng på samme kotehøyde. Dette gjelder alle areal som det er gjort inngrep i og som er vist med grønt på reguleringsplankartet i *vedlegg 1*. Det eneste unntaket fra det forenevnte er arealet som er markert med rødt til høyre i figur 1 (kjøreareal/snuplass).
10. Opparbeiding av permanent gårdsplass med nødvendige skråninger og overgang til opprinnelig terreng som vist på utomhusplanen i *vedlegg 6*.

Situasjonsplan som viser nr 7 til 9 ovenfor følger i *vedlegg 7*.