

<b>Arealformål</b>		<b>Hensynssoner</b>	
<b>§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg</b>	<b>Areal (daa)</b>	<b>§12-6 - Hensynssoner</b>	<b>Areal (daa)</b>
1130 - Sentrumsformål (38)	434,5	320 - Flomfare (3)	297,2
1160 - Offentlig eller privat tjenesteyting (2)	63,6	410 - Krav vedrørende infrastruktur	1,9
<b>Sum areal denne kategori:</b>	498,2	430 - Rekkefølgekrav infrastruktur (2)	29,0
		570 - Bevaring kulturmiljø (2)	12,6
<b>§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b>	<b>Areal (daa)</b>	730 - Båndlegging etter lov om kulturminner (2)	5,3
2001 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (arealer) (16)	147,4	810 - Krav om felles planlegging (9)	1616,0
2013 - Torg (2)	9,4	910 - Reguleringsplan skal fortsatt gjelde (4)	88,9
2016 - Gangveg/gangareal/gågate (3)	10,7	<b>Sum areal denne kategori:</b>	2051,0
2020 - Bane (nærmere angitt baneformål)	21,6		
<b>Sum areal denne kategori:</b>	189,0	<b>Totalt alle kategorier: 2051,0</b>	
		<b>Bestemmelsesområder</b>	
<b>§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur</b>	<b>Areal (daa)</b>	<b>§12-7 - Bestemmelseområder</b>	<b>Areal (daa)</b>
3020 - Naturområde (5)	21,2	1 - Utforming (3)	16,3
3050 - Park (6)	55,4	2 - Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (33)	333,9
3900 - Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (17)	101,0	4 - Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer (7)	23,5
<b>Sum areal denne kategori:</b>	177,7	<b>Sum areal denne kategori:</b>	373,7
<b>§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone</b>	<b>Areal (daa)</b>	<b>Totalt alle kategorier: 373,7</b>	
6720 - Friluftsområde i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (4)	553,5		
6800 - Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (4)	120,8		
<b>Sum areal denne kategori:</b>	674,4		
<b>Totalt alle kategorier: 1539,2</b>			

Arealoversikt vn2  
21022023