

Stedsutvikling TRANBY		Scenarier													
		0	1			2			3			4			
		Dagens situasjon	"Worst-case"			Minimumstiltak			Innendørs idrettsflater 1			Innendørs idrettsflater 2			
		Vedlikehold	Minimum	Medium	Maksimum	Minimum	Medium	Maksimum	Minimum	Medium	Maksimum	Minimum	Medium	Maksimum	
Arealbehov (m2BTA - bruttoareal)		Bruttoareal (m2BTA)	Bruttoareal (m2BTA)			Bruttoareal (m2BTA)			Bruttoareal (m2BTA)			Bruttoareal (m2BTA)			
TRANBY SKOLE ca. 360 elever (12 klasser) ca. 53 ansatte	Ungdomsskole (2 plan) + F-hall	3	7 700	7 700			7 700			7 700			7 700		
	Skole (byggeår: 1978)		4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	
	3A. NY ungdomsskole (2 etg.)		0	4 800	0	0	4 800	0	0	4 800	0	0	4 800	0	
	Tranby idrettshall / Tranbyhallen (deklarer behov til FH for begge skolene i dag)		2 900	2 900	3 600	2 900	2 900	3 600	2 900	2 900	3 600	2 900	2 900	3 600	2 900
	3B. NY flerbrukshall - Tranby skole														
HALLINGSTAD SKOLE ca. 205 elever (1-2 klasser/mnm) ca. 46 ansatte	Barneskole (2 plan)	2	2 850	2 850			2 850			2 850			2 850		
	Skole (byggeår: 1974)		2 850	3 200	3 200	2 850	3 200	3 200	2 850	3 200	3 200	2 850	3 200	3 200	
	2A. NY barneskole (2 etg.)		0	3 200	0	0	3 200	0	0	3 200	0	0	3 200	0	
	Flerbrukshall (Tranby idrettshall)		0		3 200			3 200			3 200			3 200	
	2B. NY flerbrukshall - Hallingstad skole														
NYE TRANBY ARENA (flere mulige plasseringer)	Nye Tranby Arena (fork. NTA)	4	0	4 560			4 560			4 560			4 560		
	A. 9-er fotballhall (70x50)		0	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	4 560	
	B1. F-hall / håndball (enkel (40x0))		0	1 650	0	0	1 650	0	0	1 650	0	0	1 650	0	
	B2. F-hall / håndball (dobbel (2x40x20))		0	2 850	0	0	2 850	0	0	2 850	0	0	2 850	0	
	C. Servicebygg (inkl. motorikk)	0	2 160	0	0	2 160	0	0	2 160	0	0	2 160	0		
	C. Motorikkrom (inkl. i servicebygg)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	REHAB / OMB / TILB		10 550	10 900	0	10 550	10 900	0	10 550	10 900	0	10 550	10 900	0	
	NYBYGG		4 560	4 560	16 160	6 660	6 660	16 160	8 370	8 370	18 470	9 570	9 570	17 570	
	SUM m2BTA		15 110	15 460	16 160	17 210	17 560	16 160	18 920	19 270	18 470	20 120	20 470	17 570	

Kostnadsramme	Andel av NYBYGG
Vedlikehold	25 %
Minimum	50 %
Medium	75 %
Maksimum = Nybygg	100 %

NYE TRANBY ARENA			Opprinnelig oppsett	Justert pr. 21.01.2022	Entreprisestønad	Kostnadsramme
Bruttoarealbehov	Spillflate	Aktiviteflate	m2BTA	m2BTA	kr/m2BTA	kr/m2BTA
4A. 9-er fotballhall	70 x 50	45 x 25	ca. 5.000 m2BTA	4 560	12 200	20 000
4B1. Flerbrukshall (enkel)	40 x 20	45 x 25	ca. 2.200 m2BTA	1 650	17 500	29 000
4B2. Flerbrukshall (dobbel)	2 x (40 x 20)	45 x 50	ca. 3.500 m2BTA	2 850	17 000	27 000
4C. Motorikkrom			?	?	?	?
4C. Servicebygg (inkl. motorikk)				2 160	20 350	34 500
2A. Nybygg barneskole i 2 plan			ca. 3.200 m2BTA	3 200	23 500	41 400
3A. Nybygg ungdomsskole i 2 plan			ca. 7.700 m2BTA	4 800	25 000	44 000
Kulturelle møteplasser			?	?	?	?
TRANBY SKOLE	Servicebygg	Aktiviteflate	Nybygg flerbrukshall pr. 24.02.2022 (m2BTA)			Scenario
Ny 2x40 m2BTA	3B	ca. 2.350 m2BTA	3 600		18 800	30 300
Ny 2x40 m2BTA	3B	ca. 2.350 m2BTA	3 600		18 800	31 800
Ny 2x40 m2BTA	3B	ca. 2.350 m2BTA	3 600		18 800	31 800
HALLINGSTAD SKOLE	Servicebygg	Aktiviteflate	Nybygg flerbrukshall pr. 24.02.2022 (m2BTA)			Scenario
Ny 2x40 m2BTA	3B	ca. 1.200 m2BTA	2 100		19 000	31 800
Ny 2x40 m2BTA	3B	ca. 1.200 m2BTA	2 100		19 000	31 800