



MUA Balkonger			MUA Balkonger		
Balkong nr.	Areal Kvm		Balkong nr.	Areal Kvm	
B3: 1-etasje - BOLIG			B1: 3-etasje - BOLIG		
B3-01	16,95		B1-09	18,54	
B3-02	15,52		B1-10a	12,53	
B3-03a	9,55		B1-10b	14,50	
B3-03b	17,04		B2: 2-etasje - BOLIG		
B3-04a	9,54		B2-06a	6,99	
B3-04b	17,01		B2-06b	11,49	
B3-05a	6,99		B2-07a	9,54	
B3-05b	11,49		B2-07b	17,01	
B1: 1-etasje - BOLIG			B2-08a	9,55	
B1-01	22,00		B2-08b	17,04	
B1-02	11,02		B2-09	14,53	
B1-03	18,45		B2-10	13,00	
B1-04a	12,53		B2: 3-etasje - BOLIG		
B1-04b	14,52		B2-11a	18,04	
B3: 2-etasje - BOLIG			B2-11b	14,54	
B3-06	14,48		B2-11c	39,28	
B3-07	15,49		B2-12a	14,53	
B3-08a	9,55		B2-12b	15,02	
B3-08b	14,49		56	800,00 m²	
B3-09a	9,54		Krav til MUA:		
B3-09b	14,51		50m ² x 30 boenheter = 1500 m ²		
B3-10a	6,99		Krav til LEK: 1950 m ²		
B3-10b	13,50				
B1: 2-etasje - BOLIG					
B1-05	21,54				
B1-06	11,02				
B1-07	15,51				
B1-08a	12,53				
B1-08b	16,98				
B2: 1-etasje - BOLIG					
B2-01a	7,02				
B2-01b	11,46				
B2-02a	9,50				
B2-02b	14,50				
B2-03a	9,50				
B2-03b	14,50				
B2-04	14,47				
B2-05	15,52				
B3: 3-etasje - BOLIG					
B3-11a	14,48				
B3-11b	13,01				
B3-12a	9,55				
B3-12b	17,52				
B3-13a	9,54				
B3-13b	34,58				

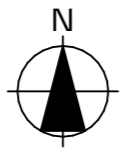
MUA på terreng	700 m²
MUA totalt	1500 m²
LEK	2215,5 m²

MUA på terreng:	
BBB1	570,0 m ²
BBB2	130,0 m ²

LEK innenfor o_F2	2215,5 m²
--------------------------	-----------------------------

- - - - - Støysone
 ——— Formålsgrense

Tegning
MUA Plan
 Ekeli park og bolig
 30 boenheter
 Ekeli parken 3404 Lier
 Tiltakshaver
 B_VAR AS



Rev	Nr	Beskrivelse	Dato	Sign	Kontr

Prosjektnr. 2331	Dato: 01.07.2025	Gnr./Bnr./Festenr.	Mål: 1:1000 /A3	Tegningsnr. A10-3
Fase: Detaljreguleringsplan	Sign. SA	Kontroll HM	Rev. dato	Rev. ID

Solli arkitektur & landskap
 Grønland 61, Drammen
 32 83 07 80 | post@arkitektsolli.no | www.arkitektsolli.no