



Plankart uten fare- og støysoner

Områderregulering Lierbyen
Lier kommune

PLANID: 2021-02



TEGNFORKLARING

- PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL**
- BOLIGBEYGGELSE
 - BOLIGBEYGGELSE KONSENTRERT
 - BOLIGBEYGGELSE-BLOKKBEYGGELSE
 - SENTRUMSFORMAL
 - OFFENTLIG ELLER PRIVAT TJENESTETTING
 - BEVERTNING
 - VANN- OG AVLØPSANLEGG
 - LEKEPLASS
 - KBA1 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGHANDEL/KONTOR/TJENESTETTING
 - KBA2 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGTJENESTETTING/KONTOR
 - KBA4 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGPARKERING/TJENESTETTING
 - KBA5 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING/TJENESTETTING
 - KBA6 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING/HANDEL/TJENESTETTING
 - KBA8-10 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING
 - KBA11 KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL FORRETNINGSKONTOR/BEVERTNING
 - BOLIG/TJENESTETTING
- 2. SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)**
- KJØREVEG
 - FORTAU
 - TORG
 - GANG-/SYKKELVEG
 - GANGVEG/GANGAREAL/GÅGATE
 - ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG
 - ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL
 - KOLLEKTIVTERMINAL
 - PARKERING
 - KOMBINERT FORMÅL FOR SAMFERDSLSANLEGG
- 3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)**
- FRIOMRÅDE
 - PA1-2 PARK
- 4. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER (PBL § 12-5 nr. 5)**
- LNF
- 5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG (PBL § 12-5 nr. 6)**
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG

- PBL § 12-6 HENSYNSSONER**
- 1. STØYSONE (PBL § 11-8 a.2, jf. § 12-6) RØD SONE iht. rundskriv T-1442
 - GUL SONE iht. rundskriv T-1442
 - 2. FARESONE (PBL § 11-8 a.3, jf. § 12-6) FLOMFARE
 - ANNEN FARE, FORURENSET GRUNN
 - 3. SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL § 11-8 c, jf. § 12-6) BEVARING NATURMILJØ
 - BEVARING KULTURMILJØ
- PBL § 12-7 BESTEMMELSESONER**
- #1-#99 BESTEMMELSESONER

- LINJESYMBOLER**
- PLANENS BEGRENSSNINGER
 - FORMALSGRENSE
 - BYGG-, KULTURMINNER, MM SOM SKAL BEVARES
 - BYGGEGRENSE
 - FRISIKTLINJE
 - REGULERT STØYSKJERM

KARTGRUNNLAG:
 Digitalt kart: Koordinatsystem: Eures99 UTM 32N, høydegrunnlag NN2000
 Digitalisert og konvertert til SOSI-format av:
 Assplan Vik AS

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk 1:2000 (A1-format)

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKSNR.	DATO	SIGN.
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet				
1. gangs behandling i planutvalget				
Offentlig ettersyn fra				
2. gangs behandling i planutvalget				
Kommunestyrets vedtak:				
FORSLAGSSTILLER: Lier kommune		Assplan Vik AS	SAKSNR. 633210-02	TEGNNR. 101
PLANEN UTARBEIDET AV:		Assplan Vik AS Industribyen, Dymyrgata 35 3611 Kongsberg		SAKSBEH. SMVD
Assplan Vik		TE: 417 86 417	DATO: 03.11.2022	
www.assplanvik.no		E-post: kongsberg@assplanvik.no		