



Områderegulering Lierbyen Lier kommune

PLANID: 2021-02



TEGNFORKLARING

- PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL**
- BOLIGBEYGGELSE
 - BOLIGBEYGGELSE KONSENTRERT
 - BOLIGBEYGGELSE-BLOKKBEYGGELSE
 - SENTRUMSFORMAL
 - OFFENTLIG ELLER PRIVAT TJENESTETTING
 - BEVERTNING
 - VANN- OG AVLØPSANLEGG
 - LEKEPLASS
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGHANDEL/KONTOR/TJENESTETTING
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGTJENESTETTING/KONTOR
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BOLIGPARKERING/TJENESTETTING
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING/TJENESTETTING
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING/HANDEL/TJENESTETTING
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL BEVERTNING
 - KOMBINERT BEYGGELSE OG ANLEGGSFORMAL FORRETNINGSKONTOR/BEVERTNING
 - BOLIG/TJENESTETTING
- 2. SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 2)**
- KJØREVEG
 - FORTAU
 - TORG
 - GANG-/SYKKELVEG
 - GANGVEG/GANGAREAL/GÅGATE
 - ANNEN VEGGRUNN - TEKNISKE ANLEGG
 - ANNEN VEGGRUNN - GRØNTAREAL
 - KOLLEKTIVTERMINAL
 - PARKERING
 - KOMBINERT FORMÅL FOR SAMFERDSLSANLEGG
- 3. GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5 nr. 3)**
- FRIOMRÅDE
 - PARK
- 4. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER (PBL § 12-5 nr. 5)**
- LNF
- 5. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG (PBL § 12-5 nr. 6)**
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDAG

- PBL § 12-6 HENSYNSSONER**
- 1. STØYSONE (PBL § 11-8 a.2, jf. § 12-6) RØD SONE iht. rundskriv T-1442
 - GUL SONE iht. rundskriv T-1442
 - 2. FARESONE (PBL § 11-8 a.3, jf. § 12-6) FLOMFARE
 - ANNEN FARE, FORURENSET GRUNN
 - 3. SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL § 11-8 c, jf. § 12-6) BEVARING NATURMILJØ
 - BEVARING KULTURMILJØ
- PBL § 12-7 BESTEMMELSESONRÅDE**
- #1-#99 BESTEMMELSESONRÅDE
- LINJESYMBOLER**
- PLANENS BEGRENSSNINGER
 - FORMÅLSGRENSE
 - BYGG-, KULTURMINNER, MM SOM SKAL BEVARES
 - BYGGEGRENSE
 - FRISIKTLINJE
 - REGULERT STØYSKJERM

KARTGRUNNLAG:
 Digitalt kart: Koordinatsystem: Eures99_UTM_32N, høydegrunnlag NN2000
 Digitalisert og konvertert til SOSI-format av:
 Assplan Vik AS
 Ekvivalens 1:2000 (A1-format)
 0 10m 20m

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR.	DATO	SIGN.
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet			
1. gangs behandling i planutvalget			
Offentlig ettersyn fra			
2. gangs behandling i planutvalget			
Kommunestyrets vedtak:			
FORSLAGSSTILLER: Lier kommune	Assplan Vik AS	SAKSNR: 633210-02	TEGNNR: 101
PLANEN UTARBEIDET AV:	Industriunet, Dymyrgata 35 3611 Kongsberg		SAKSBEH: SMVD
	TE: 417 86 417 E-post: kongsberg@assplanvik.no	DATO: 03.11.2022	