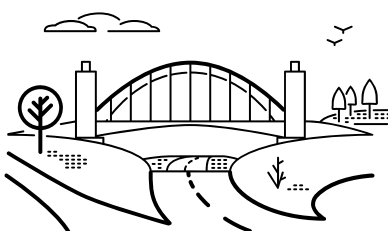


RAPPORT

16740 SØNDRE SOLSPILLET

MOBILITETSANALYSE



Dato: 30.05.2025

Prosjekt	Søndre Solspillet
Prosjekt nr.	16740
Oppdragsgiver	POB Entreprenør AS
Oppdragsgiver representant	Esben Brustuen
Fagområde	Samferdsel

Revisjon	00
Dato	30.05.2025
Skrevet av	Sylvia Havnen
Kontrollert av	Jon Kibsgård
Beskrivelse	Første utgave

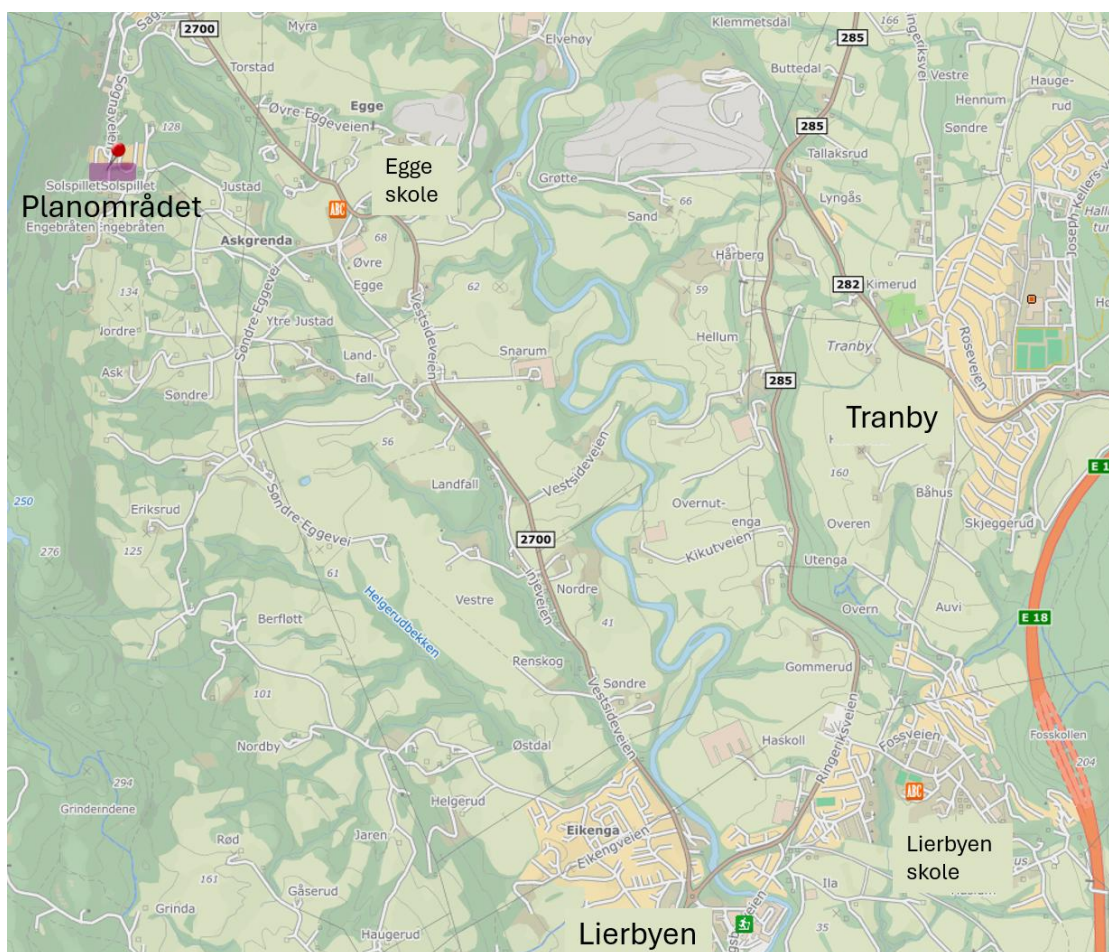
INNHold

1	INNLEDNING	3
2	DAGENS SITUASJON	4
2.1	KOLLEKTIVTRANSPORT	6
2.2	KOMMUNIKASJONSLINJER	7
2.3	PARKERING	8
3	FREMTIDIG SITUASJON	8
4	BESKRIVELSE AV MOBILITETSTILTAK	9
5	KONKLUSJON	10
6	REFERANSER	10

1 INNLEDNING

Stener Sørensen AS er engasjert av POB entreprenør AS for å utarbeide en mobilitetsplan i forbindelse med detaljregulering for området Søndre Solspillet på Egge i Lier kommune. Det planlegges for 25 boliger, både eneboliger, tomannsboliger og firemannsboliger.

Detaljregulering for området krever en overordnet redegjørelse for mobilitetsløsninger som skal foreligge i reguleringsplan. Mobilitetsplanen for Lier kommune skal inkludere momenter for grønn mobilitet, som definert i både «Strategi for Grønn Mobilitet¹» og i «Veileder for mobilitetsplan i reguleringsplaner.²» Mobilitetsplan skal redegjøre for blant annet vekst i persontransport, inkludert gang-, sykkel-, og kollektivtransport. Det skal inkluderes beskrivelse for hvordan planen for områdene tilrettelegger for transportbehovene som resultat av vekst i transportmengder, og beskrivelse for den eksisterende persontransport-situasjonen.



Figur 1-Planområdets beliggenhet

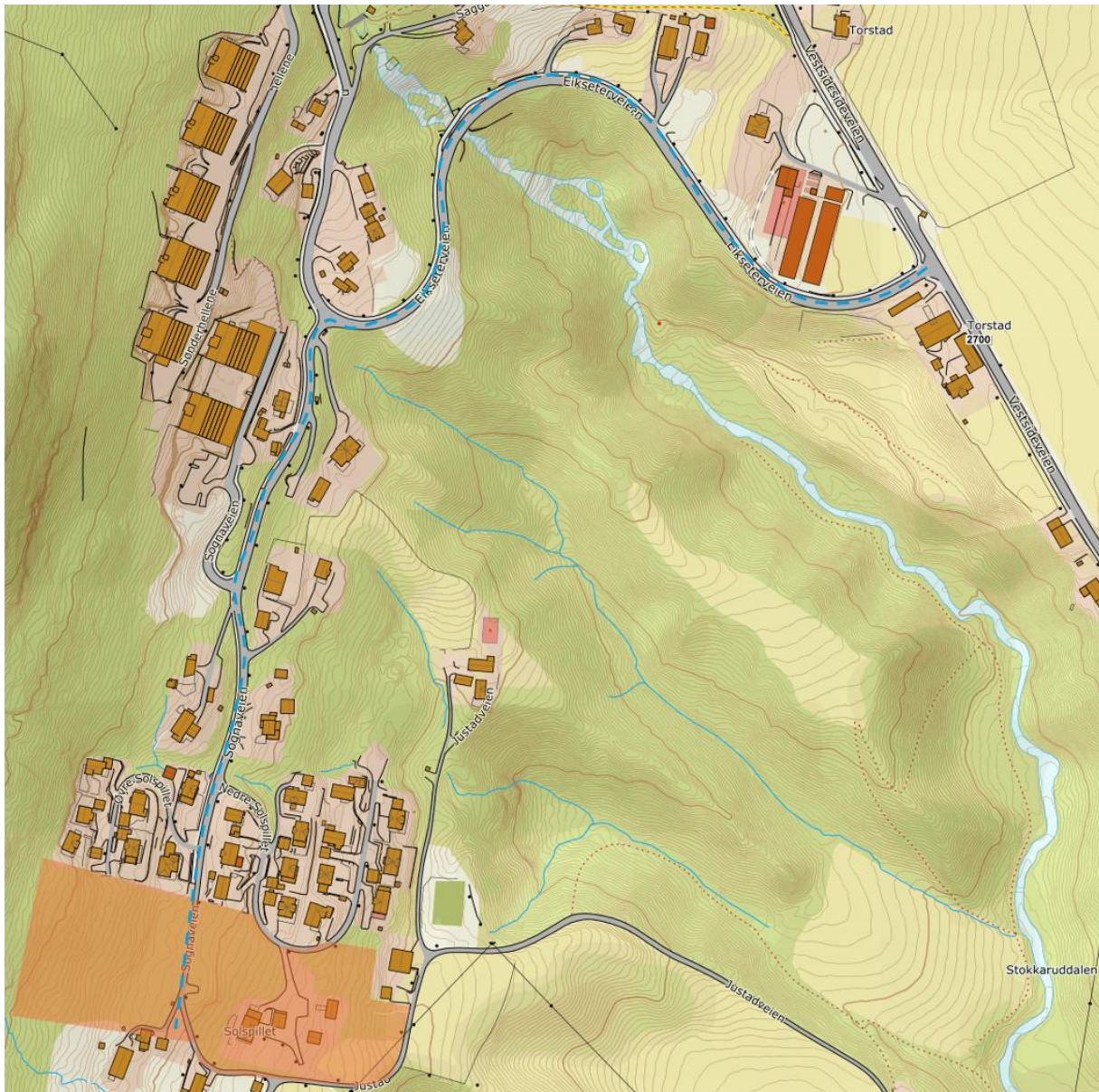


Figur 2-Foreløpig planavgrensning

2 DAGENS SITUASJON

Planområdet ligger på eiendommen med gårds- og bruksnummer 61/83 i Lier kommune, som også er definert som snøzone 1. Eiendommen er i dag ubebygd og grenser i sør til de etablerte boligfeltene Øvre og Nedre Solspillet. Området rundt planområdet preges ellers av spredt boligbebyggelse.

Adkomst til planområdet skjer via eksisterende veier som Eikseterveien, Sognaveien, Øvre Solspillet og Nedre Solspillet. I forbindelse med utbyggingen av Søndre Solspillet er det planlagt å forlenge Øvre og Nedre Solspillet gjennom planområdet for å gi adkomst til boligtomtene på vestsiden. Sognaveien er også tenkt oppgradert der det er behov gjennom planområdet.



Figur 3-Adkomstveier til Søndre solspillet

Hovedveien ved planområdet er fylkesvei 2700 (Vestsideveien), som ifølge Statens vegvesen har en årsdøgnetrafikk (ÅDT) på 3000ⁱⁱⁱ. For de øvrige adkomstveiene – Eikseterveien, Sognaveien, Nedre Solspillet og Øvre Solspillet – er det ikke målt ÅDT, men trafikkmengden er estimert basert på antall boliger. I henhold til Lier kommunes retningslinjer for turproduksjon, er et turproduksjonstall på 5 turer per boenhet benyttet. Dette tallet reflekterer at planområdet ligger i et distriktsnært område med lengre avstand til tettsteder, noe som forventes å generere et høyere antall bilturer per husstand sammenlignet med boliger i mer sentrumsnære strøk med bedre tilgang til kollektivtransport og nærservice.

Tabellen nedenfor viser beregnet ÅDT for hver vei basert på dette turproduksjonstallet:

Vei	Antall boenheter	Turproduksjonstall	ÅDT
Sognaveien før Solspillet	42	5	210
Øvre Solspillet	7	5	35
Nedre Solspillet	15	5	75
Justadveien	11	5	55
Total for Sognaveien	75	5	375

Nærmeste dagligvarebutikk til planområdet ligger 4,1 km vest, mens de nærmeste tettstedene, Lierbyen og Tranby, ligger cirka 6 km unna med bil.

Egge skole ligger ca. 1,5m unna, og Lierbyen ungdomsskole ligger 7,1km unna.

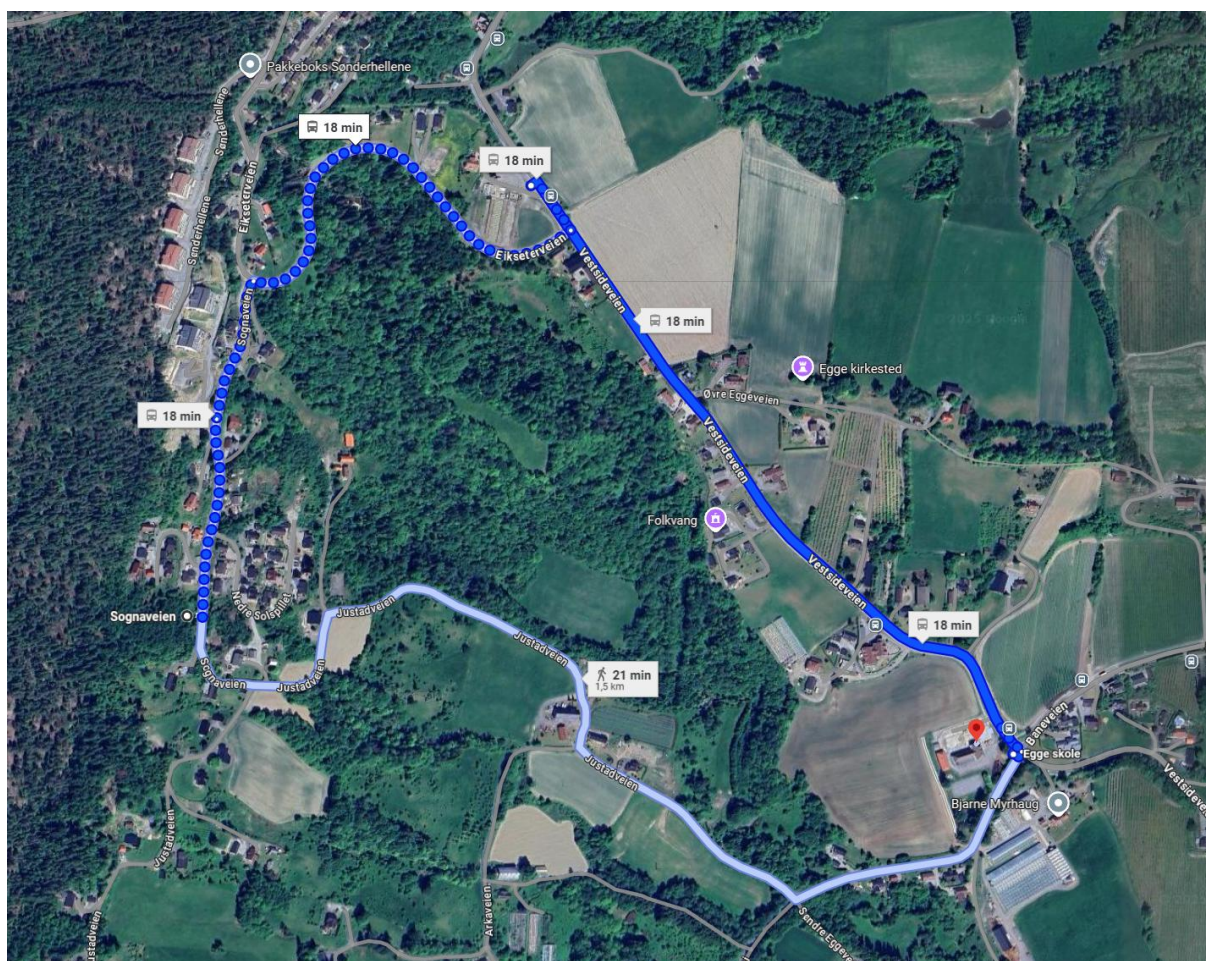
2.1 KOLLEKTIVTRANSPORT

Nærmeste kollektivpunkt til planområdet er bussholdeplassen *Eikseterveien*, som ligger i gangavstand (1,1 km nordøst). Herfra går rute nr. 63 med avganger omtrent hver time til Lierbyen og Sylling. I tillegg betjener skolebuss rute nr. 66 holdeplassen med avganger morgen og ettermiddag på hverdager mellom Sylling og Lierbyen.

Basert på kvalitetsvurderingen av kollektivtilbud i Nasjonal reisevaneundersøkelse fra 2024^{iv}, defineres dette tilbudet som "dårlig tilgang", gitt kriteriene om over 1 km til holdeplass og kun én avgang per time. Med den forventede tilveksten av 25 nye boliger i Søndre Solspillet vil den estimerte økningen i bruk av dette kollektivtilbudet trolig ikke medføre en merkbar endring i det totale passasjergrunnlaget. Et betydelig utvidet kollektivtilbud vil først være aktuelt dersom området rundt Egge bygges ut ytterligere, eller det etableres andre, mer sentraliserte tiltak for kollektivtransport.

De nærmeste togstasjonene, Brakerøya og Lier stasjon, ligger ca. 12 km fra planområdet, og tilbyr pendlerparkering samt togavganger hver halvtime mot Oslo og Drammen. Dette gir en mulighet for de som ønsker å kombinere bil med tog for lengre reiser.

Egge skole ligger 1,5m unna med gangavstand langs Justadveien og Søndre Eggevei. Det kan også brukes en kombinasjon av gang- og kollektiv transport til Egge Skole via Sognaveien og Eikseterveien til Bussholdeplassen *Eikseterveien* og videre 2 stopp med buss til *Egge skole*.



Figur 4-Reiseruter til Egge skole fra Søndre Solspillet^v

Skolekrets for ungdomsskole Lierbyen skole inkluderer Egge skole. For reise til Lierbyen skole er det samme gangrute og buss som for reise til Egge skole. Total skolereise på morgenen for ungdommer er 37 minutter. Ungdommer har ikke alltid faste tider at de reiser til eller fra skolen, dersom de ikke benytter seg av skolebusslinje 66, og dens få avganger, blir reisen til og fra planområdet omtrent 57 minutter.

2.2 KOMMUNIKASJONSLINJER

Planområdet har i dag adkomst via Sognaveien. Den delen av Sognaveien som ligger direkte over planområdet er en privat vei. Lenger nord, ved boligfeltene Øvre og Nedre Solspillet, er Sognaveien en kommunal vei med en kjørebredde på cirka 5 meter, supplert med et 2 meter bredt fortau. Denne delen er regulert til 11 meters bredde i den eldre reguleringsplanen *Torstadåsen*^{vi} fra 1999.

Både Øvre og Nedre Solspillet er private veier uten fortau. Øvre Solspillet har en regulert bredde på 6 meter med formålet "Felles adkomst", men den faktiske veibredden er cirka 3,5 meter. Søndre Solspillet ble også regulert med formålet "Felles adkomst", med en reguleringsbredde på 8 meter og en veibredde på nærmere 4 meter. Når det gjelder fartsgrenser, har Nedre Solspillet og den kommunale delen av Sognaveien en fartsgrense på 30 km/t. Øvre Solspillet og den private delen av Sognaveien er imidlertid ikke skiltet, men er vist i Statens vegvesens Vegkart med fartsgrense på 50 km/t.

Det eksisterende gang- og sykkelanlegget til og fra planområdet vurderes som relativt godt, spesielt med tanke på forbindelsen til Lierbyen. Det er etablert fortau langs de nærmeste boligveiene. Fra fortauet i Sognaveien og Eikseterveien er det tilrettelagt med gang- og sykkelvei langs nesten hele lengden av fylkesvei 2700 frem til Ringeriksveien. En strekning på cirka 750 meter av fylkesvei 2700 mangler gang- og sykkelvei, men Linjeveien, som går parallelt, fungerer som en liten boligvei der kjørende og syklist deler veibanen, der er også veien er skiltet med sykkelruteskilt. Fra krysset med Ringeriksveien er det enten fortau eller en etablert gang- og sykkelvei videre mot Lierbyen.

I sykkelrutenettet er ruta fra Vestsidveien forbi Lierbyen splittet i to varianter for å ivareta både behovet for de som skal til Lierbyen og de som skal forbi.

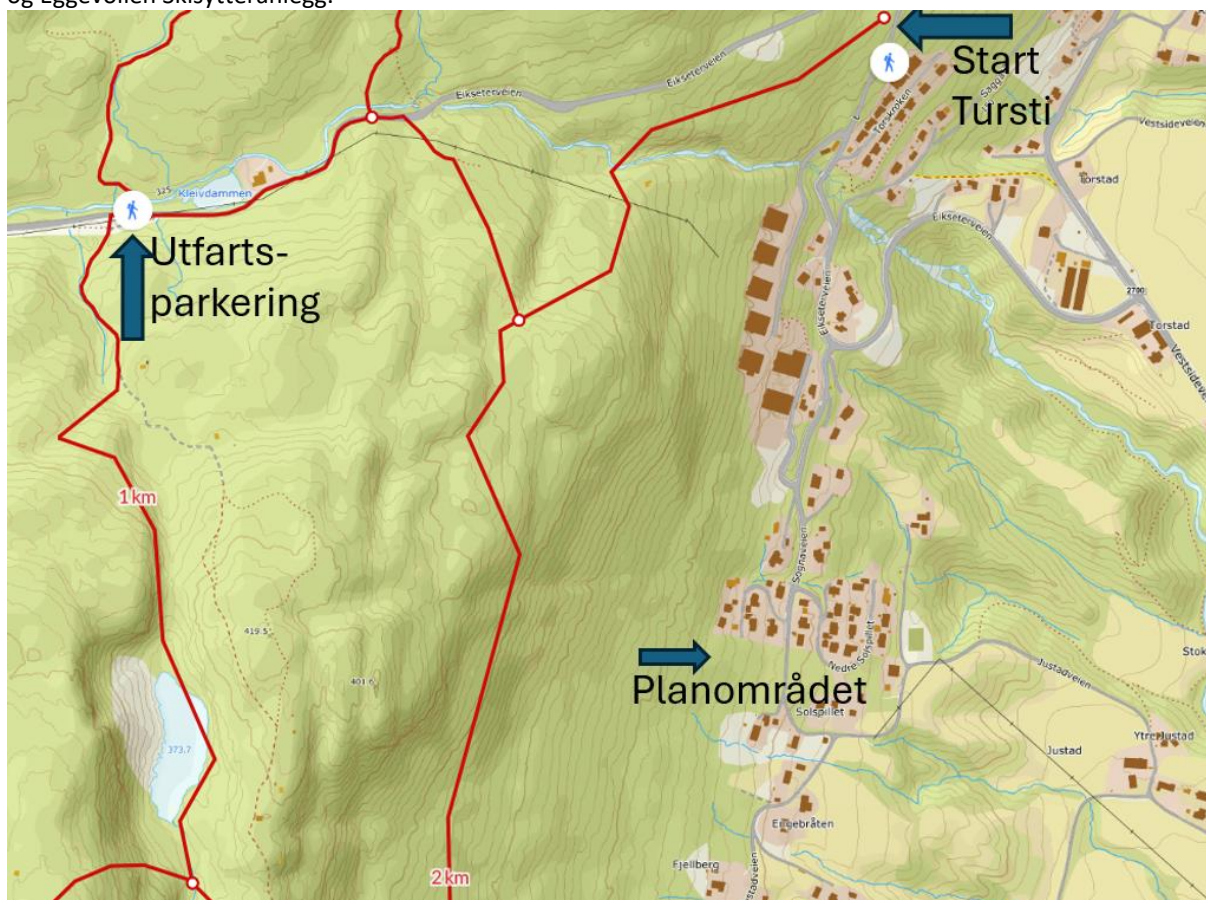
For rutevarianten via Lierbyen må det utredes nærmere en helhetlig løsning for utforming av området ved bussterminalen som ivaretar fremkommelighet, trafiksikkerhet og tilgjengelighet for alle brukere av dette området.



Figur 5-Sykkelrutenett fra krysset Vestsidveien x Ringeriksveien^{vii}

Etablering av fortau i Sognaveien tilrettelegger også for gangadkomst til nærmeste turvei i Eikseterveien. Det er sammenhengende fortau langs Sognaveien/Eikseterveien fra planområdet frem til Sønderhellene, hvorfra det kun er 170 meter til starten av oppmerket tursti. Videre ligger det utfartsparkeringer 2,2 km og 2,7 km vestover

langs Eikseterveien. Disse parkeringsplassene gir tilgang til et utvidet nettverk av sommerstier, langrennsløyper og Eggevollen Skisytteranlegg.



Figur 6-Turstier ved planområdet, start vist i nord

2.3 PARKERING

I kommuneplanen^{viii} er det etablert parkeringskrav for boliger på egen eiendom. Det skal etableres minimum 2 plasser for småhus mellom 70-150m² og minimum 3 plasser for småhus over 150m². For eneboliger over 70m² skal det etableres minimum 3 parkeringsplasser per enebolig. Det er ikke krav til opparbeiding av sykkelplasser for eneboliger eller tomannsboliger i Lier kommune, men det etableres felles parkering for firemannsboliger etter krav i parkeringsnormen.

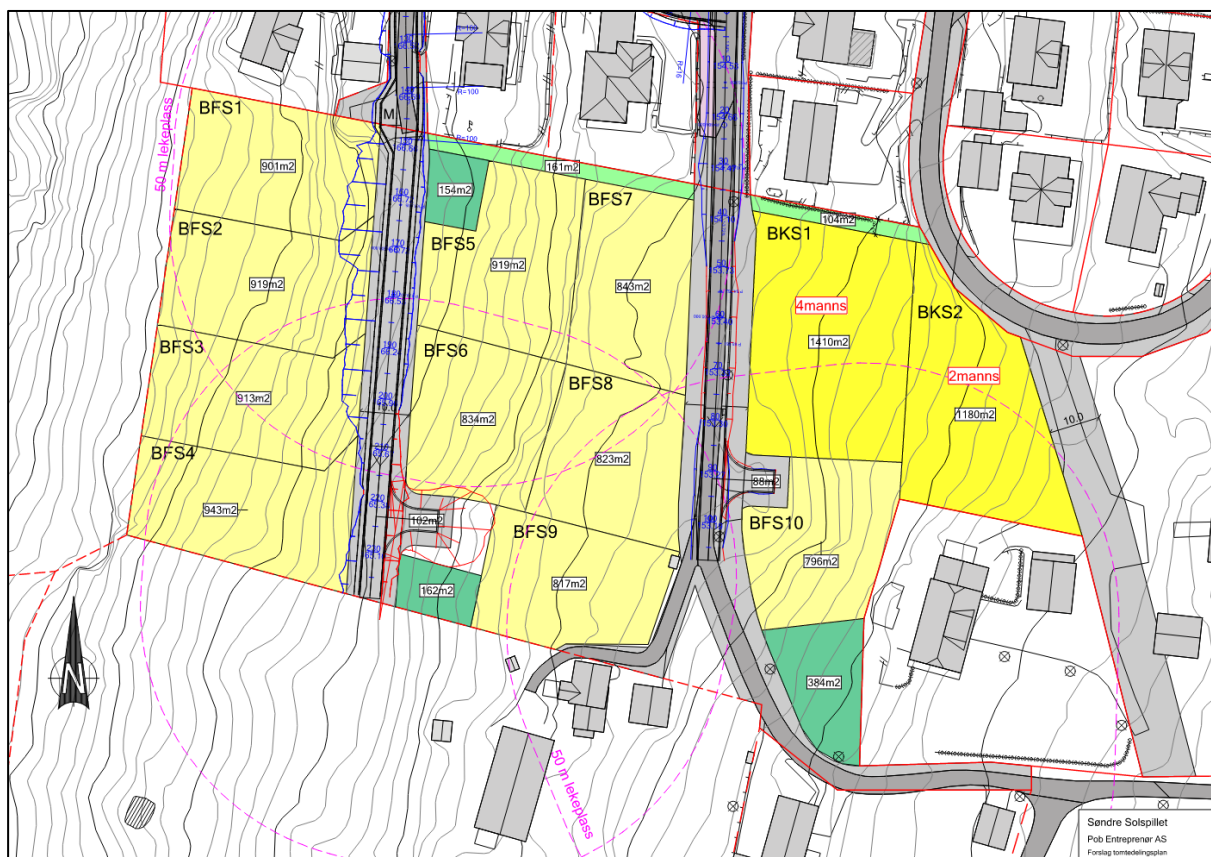
3 FREMTIDIG SITUASJON

Med etableringen av 25 nye boenheter i planområdet, er det planlagt en omfattende oppgradering av Øvre Solspillet for å bringe veibredden i samsvar med Lier kommunes veinorm. Veien klassifiseres som veiklasse A4 for adkomstveier som betjener 0 til 29 boenheter, noe som innebærer en veibredde på 4,5 meter, inkludert skulder. I tillegg, ettersom området er definert som snøzone 1, kreves et vedlikeholdsareal på 1,5 meter på hver side av veien. Dette resulterer i en total regulert veibredde på minst 7,5 meter, som sikrer tilstrekkelig plass for både trafikkavvikling og snørydding. Den private delen av Sognaveien er også planlagt oppgradert tilsvarende dagens standard og i tråd med veinormen.

For å ytterligere forbedre trafiksikkerheten og bomiljøet i området, vil det være nødvendig å regulere fartsgrenser i både Øvre Solspillet og resten av Sognaveien til 30 km/t. Det anbefales å vurdere etablering av sone-skilting (30-sone) for hele boligfeltet, inkludert både eksisterende og nye områder. En slik helhetlig og ensartet fartsgrense vil bidra til mer forutsigbar trafikkadferd, redusert ulykkesrisiko og et tryggere miljø for alle trafikanter, spesielt myke trafikanter.

Parkering for boenhetene blir etablert på egen tomt i tråd med Lier Kommunes parkeringsnorm. Sykkelparkering for eneboliger og tomannsboliger blir også på egen tomt, mens for firemannsboliger blir det etablert felles sykkelparkering.

Med den foreslåtte oppgraderingen vil Sognaveien, klassifisert som veiklasse A3, betjene totalt 100 boenheter. Basert på beregningene vil dette gi en forventet årsdøgntrafikk (ÅDT) på 500 kjøretøy, noe som er innenfor kravene i veinormen for en A3-vei. Den økte veistandarden, kombinert med forlengelsen av fortau gjennom planområdet, vil opprettholde og styrke trafiksikkerheten, selv med en økning i antall brukere av både gang- og veinettet. Dette sikrer at infrastrukturen er robust nok til å håndtere den forventede veksten i trafikkmengden fra de nye boenhetene på en trygg og effektiv måte.



Figur 7-Forslag til tomteinddelingsplan, utarbeidet av AREAL+

4 BESKRIVELSE AV MOBILITETSTILTAK

Standard reisemiddel fordeling for reisende i Buskerudbyen (definert som en kombinasjon av flere kommuner inkludert Drammen og Lier kommune).

Reiseformål	Privatbil	Kollektiv	Gang/Sykkel
Handle/servicereise	76%	3%	20%
Til/fra jobb	65%	15%	18%
Fritid	51%	7%	39%
Til/fra skole	13%	33%	48%

Figur 8-Reisemiddelfordeling i "Buskerudbyen"¹¹

De reiseformålene som bruker bil mest, er: Til/fra jobb og Handle/servicereise. For å tilrettelegge for økt bruk av bil, og flere gående i området, skal veiene til planområdet oppgraderes i henhold til Lier kommunes

veinorm. Parkering blir etablert i henhold til parkeringsnormen, og fortau blir etablert i Sognaveien for å opprettholde gang tilbudet gjennom boligfeltene. Det elektriske infrastruktur til planområdet blir også oppdatert slik at lading for el-biler blir tilrettelagt for.

Avstanden til planområdet, samt noe manglende tilbud for kollektiv i nærheten gjør at bruk av bil for majoriteten av reiser og må beregnes inn i planene. Det tilrettelegges for parkering i henhold til kommunens parkeringsnorm for å opprettholde mulighet for mobilitet med bil i området. Sykkelparkering tilrettelegger for bruk av det eksisterende gang- og sykkelveinettet til og fra Lierbyen.

5 KONKLUSJON

Denne mobilitetsplanen for Søndre Solspillet i Lier kommune er utarbeidet i tråd med kommunens grønne mobilitetsstrategi for å håndtere transportbehovet fra 25 nye boliger. Området er distriktsnært, og selv om det eksisterende kollektivtilbudet er begrenset (definert som "dårlig tilgang" med 1,1 km til nærmeste bussholdeplass og timeavganger), er planen utformet for å sikre et funksjonelt og trygt transportsystem. Trafikkberegninger, basert på Lier kommunes retningslinjer med et turproduksjonstall på 5 turer per boenhet, indikerer en forventet trafikkvekst som dagens og fremtidige infrastruktur er dimensjonert for å håndtere. Reiser med el-bil blir tilrettelagt for med oppgradering av det elektriske infrastruktur til planområdet.

Planen innebærer en betydelig oppgradering av veinettet ved planområdet. Øvre Solspillet vil ombygges til veiklasse A4, med en veibredde på 4,5 meter og et vedlikeholdsareal på 1,5 meter på hver side for å imøtekomme kravene i snøsone 1, noe som gir en total regulert veibredde på minst 7,5 meter. Den private delen av Sognaveien vil også oppgraderes i tråd med gjeldende veinorm. Disse tiltakene vil sikre at Sognaveien, med en forventet ÅDT på 500, opererer godt innenfor veinormens krav for en A3-vei. For å styrke trafiksikkerheten og bomiljøet i hele boligfeltet, foreslås det å regulere fartsgrensen til 30 km/t. Dersom krav til en helhetlig fartsgrensesone (30-sone) er oppfylt, bør dette vurderes.

I tillegg til veinettet er det fokus på forbedring av gang- og sykkelnettet. Eksisterende gang- og sykkelveier, som allerede tilbyr relativ god tilgang til Lierbyen og turstier, vil opprettholdes og forbedres. Spesielt vil forlengelsen av fortau gjennom planområdet sikre en trygg og sammenhengende forbindelse for myke trafikanter. Felles sykkelparkering tilrettelegger for bruk av dagens gang- og sykkelveinett. Dette bidrar til å fremme aktiv transport og legger til rette for beboere som ønsker å gå eller sykle til skoler, bussholdeplasser og nærliggende friluftsområder.

Samlet sett sikrer de planlagte oppgraderingene av både veinettet og gang-/sykkelnettet at infrastrukturen er robust, sikker og tilrettelagt for å håndtere den forventede trafikkveksten fra de nye boligene. Selv om de 25 nye boligene alene ikke vil medføre en merkbar endring i kollektivtilbudet, vil en ytterligere utbygging av området over tid kunne bidra til å styrke grunnlaget for et utvidet kollektivtilbud. Dette understøtter kommunens mål om å balansere vekst med et funksjonelt og trygt bomiljø for alle trafikanter.

6 REFERANSER

ⁱ *Strategi for grønn mobilitet*, Lier kommune, 5. Mai, 2020

ⁱⁱ *Veileder for mobilitetsplan i reguleringsplaner*, Lier Kommune, 16.06.2020

ⁱⁱⁱ Vegkart.atlas.vegvesen.no, Trafikkmengde, Vegsystemreferanse FV2700, 2023 Telling og Skjønn

^{iv} *Nøkkeltallsrapport 2024*, s. 21, Nasjonal reisevaneundersøkelse, Rapport utarbeidet av Opinion AS på vegne av Statens vegvesen og RVU-gruppa 18. mars 2025

^v Google Maps, *Sognaveien til Egge Skole kl 07:50*, maps.google.com, 26.05.2025

^{vi} Reguleringsplan nr. 312 504-903-03, *Torstadåsen*, Ikraftttredelsesdato 16.03.1999

^{vii} *Sykkelpplan Lier*, Asplan viak, 2014-01-09

^{viii} *Planbestemmelser til kommuneplanens arealdel*, s. 4, Kommuneplanen for Lier arealdelen 2019-2028

^{ix} *Reisevaner i de 8 største byregionene med tilleggsutvalg 2024*, Nasjonal reisevaneundersøkelse (RVU)