



Halvorsen & Reine AS
sivilarkitekter MNAL

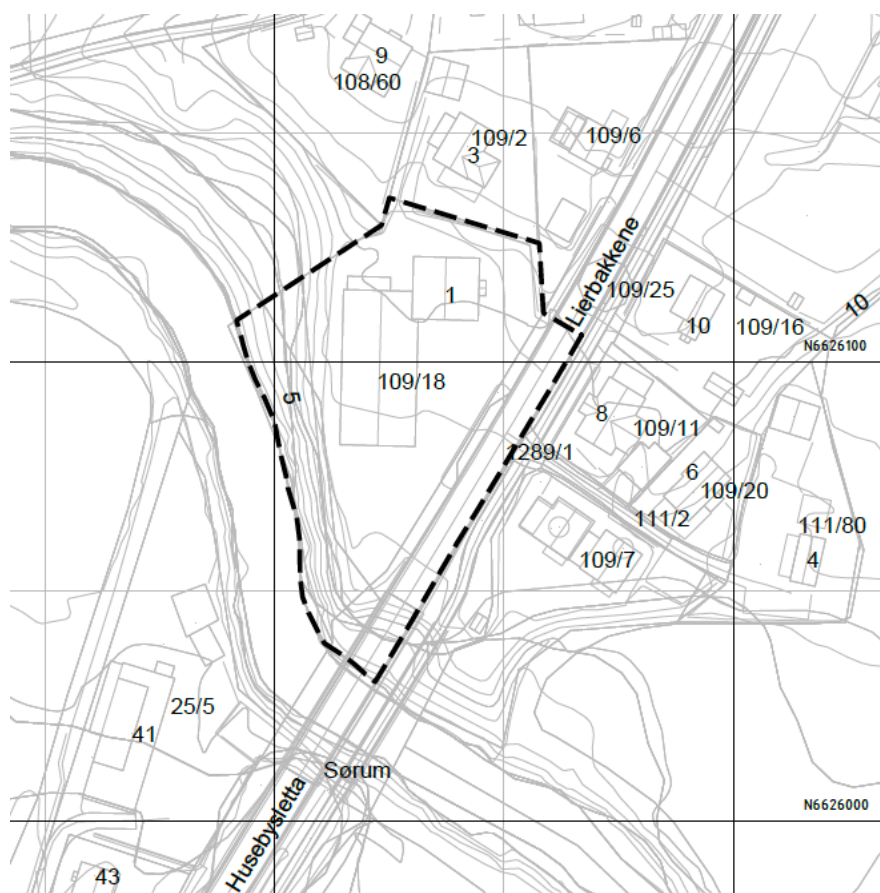
Besøksadresse
Hotvetalléen 11
Postboks 9327
3063 Drammen
Tlf. 32 21 52 90
Faks 32 21 52 91
E-mail: heras@heras.no
Foretaksregisteret:
NO 879 421 322

04.09.2023

Varsel om oppstart av reguleringsplan for Lierbakkene 1, gnr/bnr: 109/18

På vegne av NCMC varsles det i henhold til plan- og bygningslovens §12-8, om oppstart av arbeid med Detaljregulering for Lierbakkene 1 i Lier kommune.

Planområdet omfatter eiendommene Lierbakkene 1, gbnr 109/18 samt små deler av 1289/1 og 108/11. Planområdet er på om lag 4,4 daa, og ligger mellom Lierelva, veien Lierbakkene og nærliggende boligbebyggelse.



Området er i dag uregulert, men er i kommuneplanen avsatt til forretning. Hensikten med planen er å legge til rette for forsamlingslokale, samt lagervirksomhet på eiendommen.

Planinitiativet vurderes å ikke utløse krav til konsekvensutredning iht. KU-forskriftens §8.



Medvirkning:

I forbindelse med planarbeidet inviteres det til å komme med uttalelse til planen. Det vil også bli et informasjonsmøte for de nærmeste naboeiendommene.

Dokumenter i saken

Planinitiativ og oppstartsmøtoreferat er tilgjengelig på kommunens nettsider under kunngjøringer og høringer.

Merknader til dette varselet kan rettes til:

Halvorsen & Reine AS v/ Helge Martens

Pb 9327 Åssiden – 3063 Drammen

Tlf: 90718390

e-post: hmartens@heras.no

Frist: 07.10.2023

Alle merknader vil følge saken til politisk behandling.

Med vennlig hilsen

Helge Martens

Halvorsen & Reine AS

Sivilarkitekter MNAL

Hotvetalléen 11

3018 Drammen

90 7183 90