

Reguleringsplan for Eplegrenda, Soltun, Langenga og Gamel Ringerikesvei Plankart del 2

TEGNFORKLARING

PBL § 12 REGULERINGSPLAN

SOSI 4.5.2

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)

- BFS 1-3 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- B/T Bolig/Tjenesteyting

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)

- o/f SKV1-3 Kjøreveg
- o/f SVG1-7 Annen veggrunn - grøntareal

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)

- GV1-2 Vegetasjonsskjerm

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle- og avstandslinje
- Grense for arealformål
- Grense for faresoner
- Grense for sikringsoner
- RpOmråde

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

FARESONE

- H320 Flomfare

SIKRINGSONE

- H40 Frisikt

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN

- H670 Bevaring kulturmiljø

PUNKTSYMBOLER

- Avkjørsel

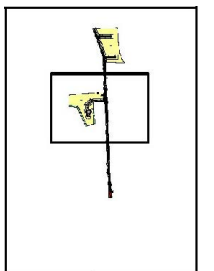
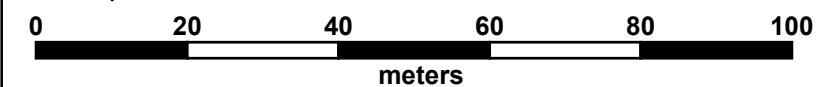
_f felles

_o offentlig

BASISKART

- Eiendomsgrense
- FKB data
- FKB data

Geodetisk grunnlag: UTM32 Euref89
Geodetisk høydegrunnlag: NN20002
Kartgrunnlag: FKB
Siste uttaksdato basiskart: 04.01.2023
Vertikalnivå: 2 (på grunnen/vannoverflate)
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1: 1000 (A3 ark)



Detaljregulering med tilhørende bestemmelser for:

LIER KOMMUNE
EPLEGRENDA, SOLTUN OG LANGENGA **PLANID 2021-03**

Rev.	Dato:	Tekst	Saksnr.	Signatur

Saksbehandling i følge PBL § 12			
Saksgang	Dato	Saksnummer	Signatur
Planoppstart kunngjort	17.06.2021		
1. gangs behandling i utvalg for miljø og plan	07.09.2022	77/2022	MTH
Offentlig ettersyn i tidsrommet	20.10.2022-01.12.22		
2. gangs behandling i utvalg for miljø og plan	25.01.2023	9/2023	MTH
Kommunestyrets vedtak	07.02.2023	3/2023	MTH
Planvedtak kunngjort	16.02.2023		

Forslagsstiller: Eneo Eiendom AS Gamle Rikerikesvei AS Bjarne Thenderup Jensen	Utarbeidet av: SOLLI ARKITEKTER AS	Plankart datert 04.01.23	Siste revisjonsdato plankart ihht. vedtak	Kommunens saksnr. 2021/1976
---	---------------------------------------	-----------------------------	--	-----------------------------------

I medhold av §12-12 i plan- og bygningsloven av 2008, har Lier kommunestyre i møte 14.06.2022 i sak 70/2022 vedtatt denne reguleringsplanen, med tilhørende bestemmelser.

Ordfører

