

USBL

VURDERING AV RISIKO FOR FORURENSET GRUNN

HAUGERUDBRÅTAN, GNR/BNR. 147/2, LIER

ADRESSE COWI AS

Otto Nielsens veg 12
Postboks 4220 Torgarden
7436 Trondheim
Norway

TLF +47 02694

WWW cowi.com

INNHOLD

1	Bakgrunn	2
2	Risikoområder for forurenset grunn	3
3	Områdebeskrivelse	3
4	Vurdering	4
5	Kilder	6

PROJEKTNR.

A218098

DOKUMENTNR.

M-not-001

VERSJON

02

UTGIVELSESDATO

14.12.2020

UTARBEIDET

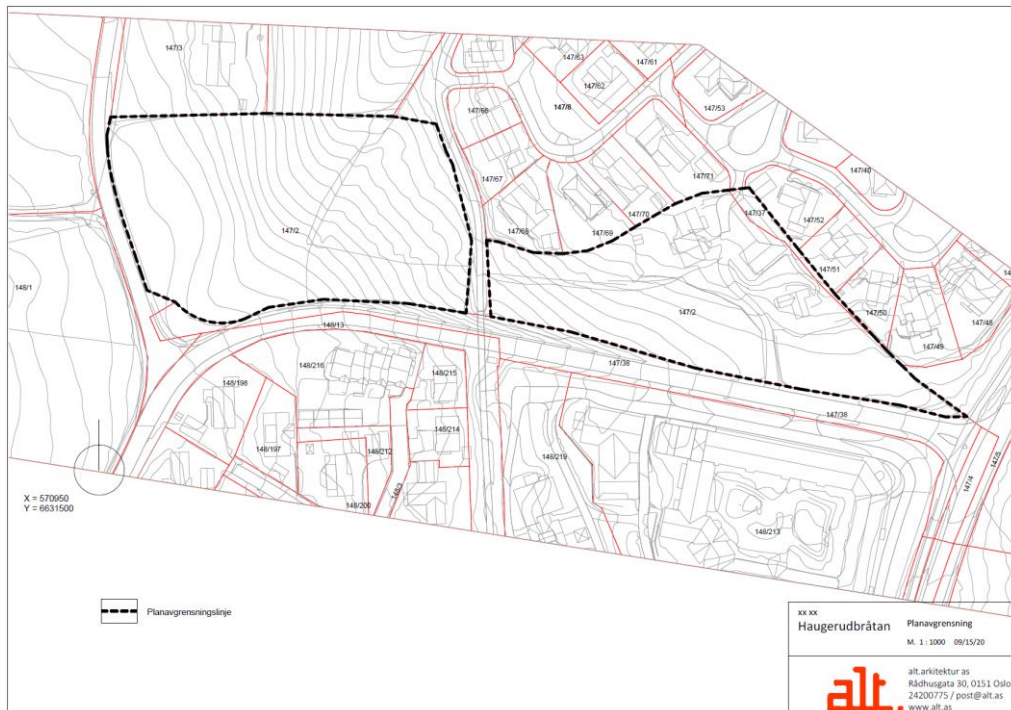
ible

GODKJENT

site

1 Bakgrunn

Det planlegges oppføring av rekkehus på gnr./bnr. 147/2 i Lier kommune, se Figur 1 og Figur 2.



Figur 1 Oversiktskart. Utarbeidet av alt.arkitektur as, 2020



Figur 2 Situasjonsplan, tiltaksområdet er markert med rødt. Utarbeidet av alt.arkitektur as, 2020

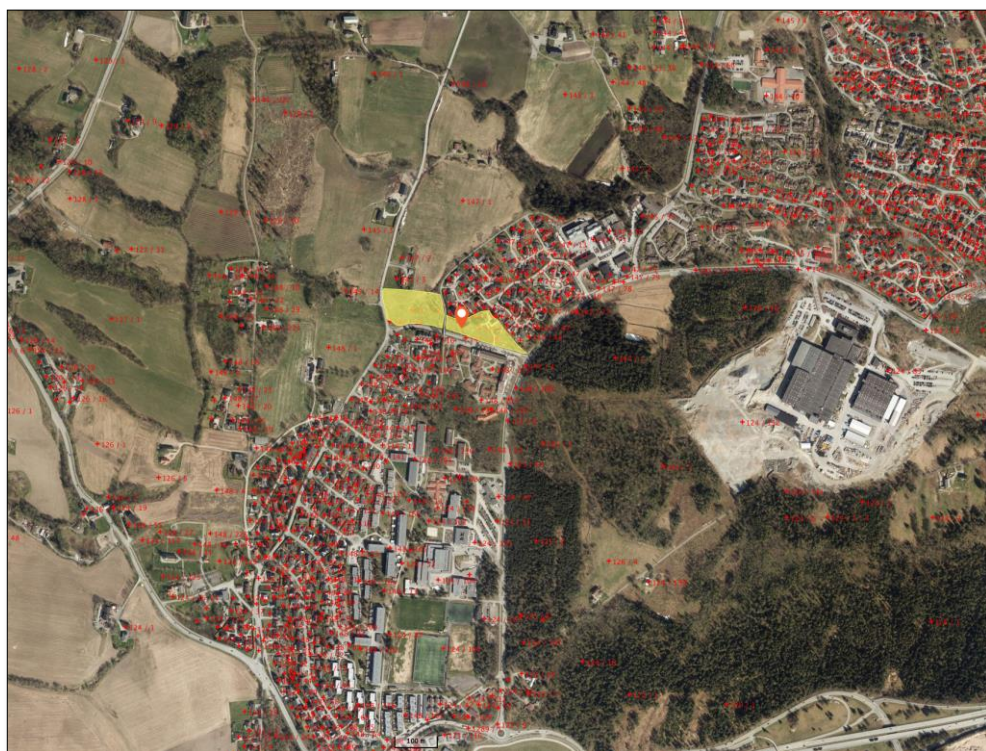
Forurensningsforskriften pålegger tiltakshaver å vurdere om det er forurenset grunn i området i forbindelse med terrenginngrep (Klima- og miljødepartementet, 2004). COWI AS er bedt om å gjøre en vurdering av saken.

2 Risikoområder for forurenset grunn

Forurenset grunn er vanligvis relatert til lokaliteter som benyttes til industri, verksted eller avfallsplasser. Branntomter og tidligere byggetomter vurderes også generelt som risikoområder. I mindre skala gir eksempelvis nedgravde fyringsoljetanker risiko for grunnforurensning. Naboeiendommer til denne type lokaliteter, og arealer nedstrøms forurensede områder, kan også være kontaminert som følge av spredning av miljøgifter. Forurensning i grunnen kan også skyldes tilførte masser, som er benyttet til arrondering og utfylling.

3 Områdebeskrivelse

Planområdet ligger på Haugerudbråtan i Lier kommune, se Figur 3. Eiendommen benyttes i dag som beiteområde. Det står oppført boliger nord på østre del. Disse skal skilles fra eiendommen. Eiendommen grenser til veiarealer i sør, vest og øst. I tillegg går det en vei gjennom østre del, til boligene nord på området.



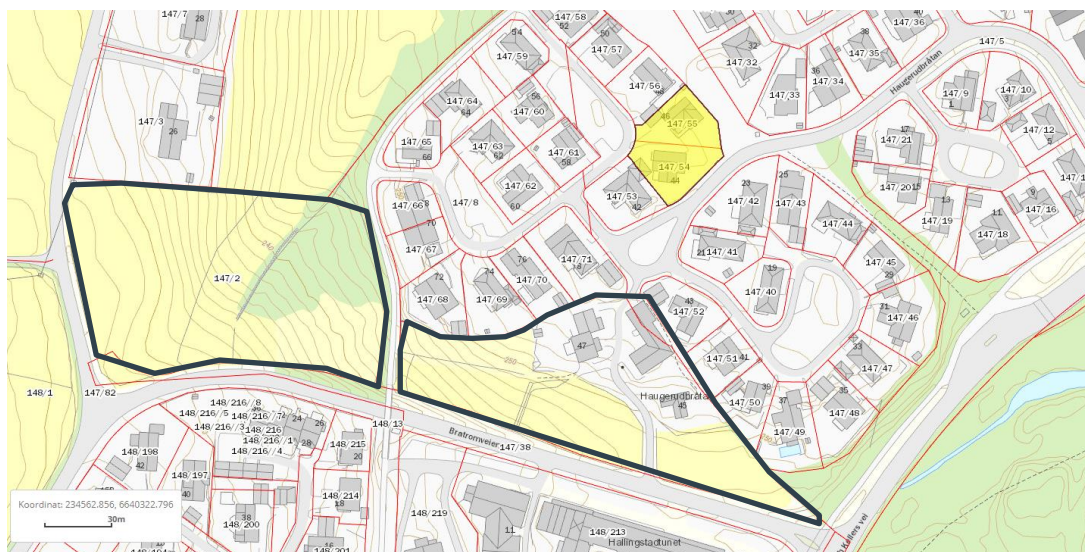
Figur 3 Planområdet, figur hentet fra seeiendom.no

Omkringliggende bebyggelse består av eneboliger, skog- og jordbruksarealer. Det foreligger ikke opplysninger eller mistanke om at arealet tidligere har vært benyttet til andre aktiviteter som kan ha medført forurensning til grunnen.

Ifølge e-post fra kommunen datert 04.12.2020 er det ikke registrert nedgravde oljetanker på eiendommen eller på nærliggende eiendommer. Videre opplyses det at kommunens oversikt ikke er komplett.

Søk i Grunnforurensningsdatabasen viser at eiendommen ikke er registrert som forurenset eller med mistanke om forurensning. Det er ikke registrert forurenset

grunn på de nærmeste naboeiendommer, men det er registrert oljeforurensning i tilstandsklasse 2 i Haugerudbråtan 44 og 46. Eiendommene ligger ca. 120 meter nord for tiltaksområdet, se Figur 4 (Miljødirektoratet, 2020).



Figur 4 Det er registrert grunnforurensning i Haugerudbråtan 44 og 46. Tiltaksområdet er markert med sort. Kart hentet fra grunnforurensningsdatabasen (Miljødirektoratet, 2020)

4 Vurdering

Vi vurderer det som nødvendig å utføre miljøtekniske grunnundersøkelser med hensyn på risiko for forurenset grunn for eiendom 3049-147/2 i området tilknyttet veiarealer. Generelt vil det i forbindelse med etablering av vei bli benyttet tilkjørte masser. Det er ingen mistanke om forurensning på øvrige områder.

Byggherre opplyste i e-post mottatt 14.12.2020 at veien som går tvers over østre jorde ble etablert med masser fra vestre del, samt med et subbusdekke fra Franzefoss (Lierskogen pukkverk) på toppen. Dersom det ikke finnes dokumentasjon på at subbusmassene er rene, bør det tas en prøve av disse for å kunne bekrefte/avkrefte om massene er forurenset.

Med unntak av veien som går tvers over jordet, skal prøvetaking langs eksisterende veitrasé utføres i henhold til *Veileder om helsebaserte tilstandsklasser for forurenset grunn* (TA-2553/2009).

Videre gjør vi oppmerksom på at forurensningsforskriften § 2.10. (Klima- og miljødepartementet, 2004) pålegger tiltakshaver å stanse igangsatte terrengeingrep dersom det oppdages forurensning i grunnen for resten av eiendommen, eller det oppstår mistanke om slik forurensning etter at terrengeingrepet er igangsatt. I slike tilfeller skal personell med miljøfaglig kompetanse kontaktes. I denne saken omfatter dette også funn av tilkjørte masser uten synlig forurensning.

COWI kan bistå med utarbeidelse av prøvetakingsplan, og personell til å utføre miljøteknisk grunnundersøkelse. Dersom det påvises masser på eiendommen

som overskrider normverdiene gitt i vedlegg 1 til forurensningsforskriften kapittel 2, vil planlagt arbeid utløse krav til utarbeidelse av tiltaksplan for forurenset grunn.

5 Kilder

Klima- og miljødepartementet. (2004). *Forskrift om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften)*. Hentet fra:

<https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2004-06-01-931>

Miljødirektoratet. (2020). *Grunnforurensning*. Hentet fra:

<https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no/>