



TEGNFORKLARING

PBL § 25 REGULERINGSFORMÅL

BYGGEOMRÅDER

(PBL § 12,5, 1. pkt.1)

- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Renovasjonsanlegg
- Lekeplass

Samferdselsanlegg og tekniske anlegg

(PBL § 12-5, pkt. 2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Annen veggrunn - teknisk
- Annen veggrunn - grøntareal
- Parkeringsplasser

Grønnstruktur

(PBL § 12-5, pkt. 3)

- Grønnstruktur
- Turveg
- Vegetasjonsskjerm

Sikringssone

(PBL § 12-6)

- Frisiktsone

Bestemmelssone

(PBL § 12-6)

- Bestemmelsesområde

LINJESYMBOLER MV.

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- RpBestemmelsesgrense
- Avkjørsel

Kartgrunnlag:

Ekvidistanse 1m

Kartmålestokk 1:1000

Planens dato : 12.04.2016

0 10m 10m 10m 10m 10m 10m

Detaljreguleringen Sønderhellene
FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN MED TILHØRENDE
REGULERINGSBESTEMMELSER
PlanID:504-903-16-02

FORSLAGSTILLER: Sønderhellene
AS

SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKSNR	DATO	SIGN.
Bystyrets vedtak:			
PLANEN ER UTARBEIDET AV: Halvorsen & Reine AS	KODE		