

Rådmannens forslag til vedtak ble fremmet og vedtatt enstemmig.

Rådmannens forslag til vedtak:

Detaljregulering for ny vannforsyning til Oslo som vist på plankart 08.04.2019 med bestemmelser datert 29.01.2019 godkjennes i henhold til plan- og bygningslovens § 12-12, forutsatt at følgende endringer utføres:

- a) Områder for plassering av masser #2 og #3 med tilhørende bestemmelser tas ut av planen.
- b) I fellesbestemmelser tilføyes en bestemmelse om driftstider:
Det skal være nattero 23-07 alle dager. Det er ikke tillatt med virksomhet i anleggsområdet på lørdager, søndager og helligdager om sommeren, 16. mai til 15. september.

Rådmannens saksutredning:

Sammendrag:

Planarbeidet legger til rette for etablering av en ny uavhengig vannforsyning og øke vannforsynings sikkerheten for Oslo kommune. Vanninntaket for prosjektet blir liggende i Holsfjorden ved Vefsrud. Det ferdige anlegget vil bestå av en atkomstportal til inntaksstasjon inne i fjell med et tilhørende parkerings- og manøvreringsareal. Atkomstportalen vil være ca. 6 meter høy og ca. 5 meter bred.

Inntaket i Holsfjorden ligger minst 20 meter under overflaten. Teknisk løsning er et tunnelutslag under vann med inntaksledninger ned til riktig dyp. Rådmannen innstiller på at områder for plassering av masser tas ut av planen. Massene må benyttes som ressurser i tiltak som tjener samfunnet bedre enn at det plasseres i permanente fyllinger så nært strandsonen på Vefsrud.

Vedlegg:

1. Plankart, datert 08.04.2019
2. Bestemmelser, datert 08.04.2019
3. Planbeskrivelse med KU for Lier, datert 8.04.2019
4. Risiko og sårbarhetsanalyse
5. Miljøoppfølgingsplan
6. Delutredning anleggsfase
7. Massehåndtering Lier
8. Sammendrag av merknader for Lier
Følgende vedlegg er tilgjengelig på kommunens hjemmeside under Kunngjøringer, Offentlig ettersyn, Detaljregulering ny vannforsyning Oslo:
9. Tegningshefte Lier, Hole, Bærum
10. Planbeskrivelse med KU, hele prosjektet
11. Delutredning for nærmiljø og friluftsliv
12. Delutredning for kulturmiljø
13. Delutredning for naturmangfold
14. Delutredning for naturressurser

15. Delutredning for landskapsbilde

Utredning:

1. BAKGRUNN OG BESKRIVELSE

Bakgrunn

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av en ny uavhengig vannforsyning og øke vannforsyningssikkerheten for Oslo kommune.

Planarbeidet omfatter etablering av vanninntak med tilhørende tekniske anlegg (Lier kommune), råvannstunnel Holsfjorden–Huseby med tverrslag i Bærum (Lier, Hole, Bærum og Oslo kommuner), vannbehandlingsanlegg med tilhørende dagsoneanlegg (Oslo kommune) og rentvannstunnel Huseby–Oslo sentrum med tilhørende tekniske anlegg (Oslo kommune). I tillegg kommer tilhørende rigg- og anleggsområder. Det varslede planområdet strekker seg over et areal på ca 25 km².

Beskrivelse

Planforslaget består av 24 plankart hvor bare første plankart berører Lier. Det er utarbeidet egne bestemmelser og egen planbeskrivelse for Lier. Vanninntaket for prosjektet blir liggende i Holsfjorden ved Vefsrud (Lier kommune). Videre råvannstunnelen mellom Holsfjorden og Huseby går gjennom Hole, Bærum og Oslo kommuner. På Huseby er det planlagt vannbehandlingsanlegg i fjell, administrasjonsbygg i Husebyskogen, atkomstvei og tunnel fra Sørkedalsveien og atkomstportal ved Makrellbekken. Så følger rentvannstunnel mellom Huseby og Voldsløkka. I Oslo etableres tverrslag ved Ullevål sykehus og en rømningsutgang i Mølleparken ved Akerselva. Planområdet er meget stort, men majoriteten av dette er anlegg under bakken. Det er små inngrep i dagen.

Ved etablering av planforslagets tiltak vil vannforsyningssikkerheten øke, og Mattilsynets krav om en fullgod reservevannforsyning innfris. Dette er et svært viktig samfunnsformål, og konsekvensvurderingene viser at de negative konsekvensene er begrensede, med stort sett liten negativ konsekvens. Måloppnåelsen er god. Prosjektet gir en fremtidsrettet, sikker og robust vannforsyning.

2. MERKNADER OG KOMMENTARER

Planutvalget i Lier kommune vedtok 29. januar 2019 i henhold til plan- og bygningslovens § 12-10 å legge forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning for ny vannforsyning Oslo ut på høring og offentlig ettersyn. Høring og offentlig ettersyn ble kunngjort 1. februar 2019. Frist for uttalelser ble satt til 21. mars 2019.

Kommunale instanser og foretak

- VIVA IKS

Statlige og regionale instanser og foretak

- Buskerud fylkeskommune, 21.03.2019
- Direktoratet for mineralforvaltning, 14.03.2019
- Fylkesmannen i Oslo og Viken, 21.03.2019
- Mattilsynet, 19.03.2019
- Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), 21.03.2019
- Statens vegvesen, Region sør, 27.02.2019

Privatpersoner og private foretak

- Franzefoss Pukk AS, 21.03.2019
- Glitre Energi Nett AS, 01.02.2019
- Åsland Pukkverk AS, 18.03.2019

De innkomne merknadene er gjengitt i vedlagt dokument nr 8. Forslagstiller ved Multiconsult har i det dokumentet også gitt sine svar på merknadene. Forslagstillers svar til merknadene er også lagt til grunn for rådmannens vurderinger. Kort og punktvis oppsummering av merknadene er som følger:

VIVA IKS:

- ✓ Redegjør for at et av alternativene for utslipp fra rensset/UV-behandlet avløpsvann fra Sylling rensesanlegg føres til Holsfjorden.

Buskerud fylkeskommune:

- ✓ Arkeologisk rapport viser to steinalder lokaliteter. Det ene kulturminnet merkes av i planen og får krav om utgraving for dispensasjon.
- ✓ Vedtak av arkeologisk gransking skjer etter at detaljregulering er vedtatt.

Direktoratet for mineralforvaltning:

- ✓ Det anbefales at det gjøres ytterligere vurdering av å mulighet for å gjøre nytte av overskuddsmassene fra tunnelen.

Fylkesmannen i Oslo og Viken:

- ✓ Mener virkninger for landskapsbildet kunne vært bedre visualisert.
- ✓ Viktig at tiltaket ikke medfører uheldig avrenning til Holsfjorden. Viser til vannforskriftens §4 og 12. Mener det må innarbeides krav til overvåkning og oppfølging.
- ✓ Det vil være behov for egen utslippstillatelse etter forurensingsloven, for oppsamling, rensing og oppsamling av tunelldrivevann og deponiavrenning.
- ✓ Ber om begrensning av arbeidstider.
- ✓ Hensyn til spredning av fremmede arter fra Holsfjorden til andre vassdrag må sikres.
- ✓ Ved påføring av vekstmasse er det viktig å hindre etablering av fremmede arter.
- ✓ Overskuddsmasser fra tunneldriving skal behandles som næringsavfall, med krav om å føres til lovlig avfallsanlegg eller gjenvinnes. Fylkesmannen viser til at Miljødirektoratet i desember avsto søknad om å plassere sprengstein fra E16 i Nordlandsdalen, og mener denne saken er sammenlignbar.
- ✓ Fylkesmannen anbefaler at overskuddsmassene fraktes vekk fra området, og at inngrep i lia begrenses mest mulig. Det foreslåtte nordre deponiet er spesielt uheldig grunnet strandsonen. Etter plbl §1-8 skal det i 100-meter sonen tas særlig hensyn til natur- kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne friluftsinnterese.
- ✓ Grunnet samfunnsinteressene for ny vannforsyning til Oslo, fremmer ikke Fylkesmannen innsigelse.

Mattilsynet:

- ✓ Drikkevannskilder må kartlegges og sikres.
- ✓ Sikring mot fiskesykdommer med vask og desinfeksjon av innsatsfaktorer er nødvendig.
- ✓ Drikkevann er en naturressurs og det skal etableres interkommunalt samarbeid for sikring mot forurensing.
- ✓ Det må sikres at arter og smittestoff ikke overføres fra Holsfjorden til Oslofjorden. Tiltak for kontroll er nødvendig.
- ✓ Plangodkjenning av vannforsyningen er ikke den samme som denne detaljreguleringen.
- ✓ Planbeskrivelse kap 2.3 bør suppleres med regional plan for areal og transport, særlig om drikkevann.

Norges vassdrags- og energidirektorat:

- ✓ Ønsker hensynssone for snøskred også inn i planen.
- ✓ NVE anbefaler at det frem mot byggestart jobbes videre med samordning for deponering av overskuddsmasser for å unngå de inngrepene som lokale deponier medfører.
- ✓ I planbestemmelsene §2-1-1 og §2-1-3 bør utforming av bekkeløp for å ta hensyn til vassdrasmiljø og fare for erosjon.
- ✓ Aktsomhetsplikten i §5 i vannressurslova kap 2 sier at det utløses krav om konsesjon dersom allmenne interesser, som grunnvannstand, blir berørt. Viser også til andre bestemmelser i vannressursloven.

Statens vegvesen, Region sør:

- ✓ Forutsetter at etablering av nytt vannforsyningsanlegg ikke er til hinder for normal drift og vedlikehold av fv. 285.

Franzefoss Pukk AS:

- ✓ Lyngås grustak bør sammen med Lierskogen vurderes for mottak av masser. Lyngås, Steinskogen, Bondkall og Vinterbro er aktuelle for mellomlagring og gjenbruk i markedet.
- ✓ Franzefoss har lang erfaring og kompetanse med mottak og håndtering av masser. Viser til et nytt vaskeanlegg som kan nyttiggjøre masser med fraksjoner 0-4mm.

Glitre Energi Nett AS:

- ✓ Glitre energi har områdekonsesjon i Lier og ansvar for høyspent- og lavspent fordelingsnett. Elektriske anlegg må inngå i planen.
- ✓ Dersom tunellboremaskiner skal drives elektrisk vil det bli nødvendig å legge kabler fra Ringeriksveien 295 til Sylling.

Åsland Pukkverk AS:

- ✓ Mener konsekvensene med deponering av masser ved Vefsrud vil være meget stor.
- ✓ Toverud er best egnet for mottak av overskuddsmasser fra Vefsrud. Oppfylling av ura vil ikke medføre inngrep i urørt natur.
- ✓ Reparasjon av terrenget på Toverud og planting vil være positivt for landskapet og gi næringsutvikling.
- ✓ Toverud ligger lenger fra Holsfjorden og dermed bedre til rette for kontroll på avrenning av massene.
- ✓ Fylkesveien mellom Vefsrud og Toverud har tilstrekkelig kapasitet for de 15 000lastebillassene med masser.
- ✓ Mener Toverud er langsiktig, med gjenbruk og ressursutnyttelse fremfor nødvendig etterdrift av deponier på Vefsrud.

3. VURDERINGER

Det ferdige anlegget vil bestå av en atkomstportal til inntaksstasjon inne i fjell med et tilhørende parkerings- og manøvreringsareal. Atkomstportalen vil være ca. 6 meter høy og ca. 5 meter bred og utføres i betong. Overvann fra området ledes til terreng for naturlig infiltrasjon.

Inntaket i Holsfjorden ligger dypt. Teknisk løsning er et tunnelutslag under vann med inntaksledninger ned til riktig dyp. Alle elementer ligger minst 20 meter under overflaten. Detaljer vedrørende lokalisering og utforming av vanninntaket er skjermingsverdig informasjon, jf. sikkerhetsloven og beskrives ikke nærmere.

Adkomstveien

Eksisterende atkomstvei, Fjulsrudveien, fra fv. 285 (Ringeriksveien/Lierveien) benyttes for atkomst til Vefsrud. Fra fylkesveien oppgraderes dagens vei etter behov i en lengde på 1850

meter. Så legges veien i ny trasé i 500 meter ned til tunnelen fordi dagens vei på denne strekningen er altfor bratt.

Oppgraderingen består av mindre breddeutvidelse, møteplasser, ny veioverbygning etter behov og muligens asfaltering. Normalprofil er fire meter samt nødvendig breddeutvidelse og grøft. Veien legges i bru over bekkekryssing.

Trafikk

Det vil ikke være faste arbeidsplasser ved Vefsrud. Etter at anlegget er ferdig bygd begrenses trafikk seg til periodisk kontroll og vedlikehold, ca. to besøk per måned.

Terrengregulering

Slik forslagstiller har planlagt vil i anleggsfase etableres to områder for oppfylling av overskuddsmasse på ca. 21 og 44 dekar og med kapasitet 75 000 og 180 000 m³. De planlagte områdene for plassering av masser vil gi permanente terrengendringer. Det nye terrenget skal formes og istandsettes med stedefegen vegetasjon, slik at det på sikt fremstår som en naturlig del av området. I utkant av deponiene etableres grøfter for å avskjære overvann fra tilstøtende områder i anleggsfasen. I anleggsfasen vil overvann fra områdene med overskuddsmasser samles og ledes til sedimenteringsbasseng før utslipp til Holsfjorden.

Det har i flere av de innkomne merknadene til offentlig ettersyn kommet negative tilbakemeldinger til arealbruk som legger til rette for at overskuddsmassene fra tunnelen plasseres på Vefsrud.

Det er først og fremst faren for at vannkvaliteten i Holsfjorden kan bli påvirket av avrenning fra massene. Det andre er ressursutnyttelse. Overskuddsmasser fra tunneldrift er å regne som næringsavfall og har et utvidet pålegg om gjenvinning eller plassering i lovlig avfallsanlegg etter forurensingsloven §32. Påvirkningen de plasserte massene vil ha på landskapsbildet er også nevnt.

Prosjektet har underveis i prosessen søkt etter mulige mottak og lagt følgende forutsetninger til grunn:

- kort avstand fra tunnel/tverrslag
- tilstrekkelig kapasitet
- sikker og god vei (belastning, trafiksikkerhet)
- små konsekvenser for miljø (friluftsliv, naturmiljø, landskap, kulturmiljø, landbruk)
- lavest mulig luftforurensing (klimagasser, nitrogenoksider og svevestøv)

Følgende områder vurdert som mest aktuelle:

- Lokal deponering ved Vefsrud
- Fire deponiområder (Avtjerna, øvre Nordlandsdalen, Brenna og Brakarmyr) foreslått som en del av fellesprosjektet E16/Ringeriksbanen
- Toverud: område som foreslås som masseuttak og deponi i rullering av kommuneplanen for Lier (gjeldene tillatelse ihht reguleringsplan åpner ikke for så store mengder)
- Nordlandsdalen. Regulert gjennom E16 Bjørum–Skaret
- Guttebakksvingen: område ved Sørsdal foreslått regulert til oppfylling
- Drammen havn / Gilhusbukta. Regulert oppfylling i sjø

Ut fra disse forutsetningene fastholder prosjektet at det for masser som tas ut på Vefsrud, er det varig deponi lokalt det prosjektet har vurdert til å være den beste løsningen. Det gir meget kort transportvei og gir svært små klimagassutslipp og andre miljølemper knyttet til transport. Lokal håndtering av massene gir heller ingen belastning på offentlig veinett.

Rådmannen mener at massene må benyttes som ressurser i tiltak som samfunnet er bedre tjent med enn at det plasseres i permanente fyllinger lokalt. Det var i hovedsak fylkesmannen,

Franzefoss Pukk AS og Åsland pukk AS som i sine uttalelser mente at massene fra tunneldrifta er en ressurs som bør komme til nytte. Bortkjøring av overskuddsmasser vil også imøtekomme NVEs bekymring for påvirkning av vannkvaliteten i Holsfjorden.

Rådmannen veier fordelene av å deponere overskuddsmassene lokalt opp mot ulempene med å kjøre massene bort til et godkjent deponi et annet sted, men finner likevel det slik at i forslag til vedtak foreslår at områdene for plassering av masser skal tas ut av planen.

Hensynssone over tunneltrasé

På terreng over tunneltrasé vil det reguleres en hensynssone med bredde på 200 og 500 meter for henholdsvis bebygde og ubebygde områder. Innenfor hensynssonen i Lier og Hole vil det ikke være tillatt med inngrep under kote +100 uten at det på forhånd er godkjent av Oslo kommune, Vann- og avløpsetaten. Over dette nivået vil det ikke være restriksjoner for dagens arealbruk.

Driftstider

Fylkesmannen ber kommunen vurdere planbestemmelser som begrenser tid og dager for anleggsarbeid. De mener det bør legges restriksjoner på kvelds- og nattarbeid, og at det bør vurderes om det skal tillates helgearbeid i de særlig utsatte områdene. Forslagsstillers vurdering er at det ikke er nødvendig å legge begrensninger for anleggsarbeid utover lover og regler, da tiltaket i Lier ikke har noen fastboende naboer.

Med tanke på friluftslivet på Holsfjorden og beboerne på Øverskogen, samt Sylling, mener rådmannen at det anlegget kan trenge noen begrensninger. Rådmannen foreslår i vedtak at det ikke bør være tillatt med virksomhet i anleggsområdet på lørdager, søndager og helligdager om sommeren, 16.mai til 15. september. Det skal være nattero 23-07 alle dager. Dette i tillegg til bestemmelser om støy i bestemmelsenes § 2-3.

Risiko og sårbarhetsanalyse

Det er gjennomført ROS-analyse, en systematisk kartlegging av mulige uønskede hendelser som har betydning for om arealet er egnet til foreslått utbyggingsformål. Metoden viser sårbarhet og sannsynlighet for uønskede hendelser som kan inntreffe. For Lier fremkommer det i hovedsak lav og ingen risiko. Et utslag i modellen er at det alltid vil beregnes en risiko for ulykke ved anleggsarbeid.

Naturmangfoldloven

Prinsippene i naturmangfoldlovens §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Prosjektet er vurdert til å ikke være i strid med §§ 8-12 i lovverket, dette begrunnes med følgende:

§ 8 (kunnskapsgrunnlaget)

Naturmangfoldet i de berørte områdene er godt kjent. Informasjon er hentet fra offentlige databaser, tidligere arbeider og det er utført egne feltundersøkelser av BioFokus. De første undersøkelsene avdekket stort potensial i Vefsrudområdet, og det ble derfor utført mer inngående undersøkelser der, bl.a. insektkartlegging. Kunnskapsgrunnlaget vurderes å være meget godt for de områder som berøres i dagen.

Tiltaket kan også ha virking der det er lagt i tunnel siden grunnvann og grunnvannsstrømmer påvirkes. Det er ikke gjort egne feltundersøkelser i tunnelsonene, men kartlagte naturtyper som er følsomme for grunnvannsendringer er beskrevet. Siden det samtidig stilles strenge innlekkasjekrav i tunnelen bedømmes dette å være tilstrekkelig kunnskap.

Det vurderes som lite sannsynlig at ukjente verdifulle naturmangfoldforekomster vil kunne gå tapt som følge av tiltaket.

§ 9 (føre-var-prinsippet)

Kunnskapsgrunnet er godt. Før- var prinsippet kommer likevel til anvendelse når det gjelder overføring av vann fra Holsfjorden til Osломarkvassdragne. Det planlegges overvåking med MiljøDNA. Dette vil detektere DNA-spor som alle vannlevende organismer legger igjen i vannet. Skulle et utbrudd av parasitten inntreffe i Holsfjorden, kan flere tiltak være aktuelle for å hindre spredning.

§ 10 (økosystemtilnærming og samlet belastning)

Prosjektet vurderer det slik at det ikke vil være vesentlige påvirkninger av økosystemene i de berørte områdene.

§ 11 (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Det er lagt inn flere tiltak for å hindre og begrense miljøforringelse i prosjektet. Dette går på rens/overvåking av råvann for å unngå spredning av arter/smitte og det legges opp til strenge innlekkasjekrav slik at faren for å påvirke naturverdier i tunnelsonene er liten.

§ 12 (miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder, samt lokalisering)

I anleggsfasen bedømmes utslipp av drivevann fra tunnel å utgjøre den største risikoen for påvirkning av naturverdier. Vann skal renses. Det vil bli stilt krav ifm. utslippssøknad.

Konsekvensutredninger

Planarbeidet omfattes av § 8 om «planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger», jf. vedlegg II punkt 10, bokstav e, f, j og m samt potensielt punkt 11, bokstav k. Planarbeidet er vurdert etter kriteriene for «vesentlige virkninger for miljø og samfunn» i § 10 bokstav a, samt potensielt bokstav b og g. Planarbeidet er vurdert å være omfattet av forskrift om konsekvensutredninger.

Prosjektet er utredet med å synliggjøre konsekvenser for følgende ikke prissatte temaer:

Landskapsbilde

De synlige tiltakene i området består av tunnelportal, ny vei til portalen og oppgradering av eksisterende vei. I tillegg legges to massedeponier i området. V2 Strandsone Vefsrud og V4 Skogsområde sør for Vefsrud blir direkte berørt av tiltakene, men inngrepene er små. Deponiområdene vil bli godt synlig i anleggsfasen og i tiden det tar før de gror til med vegetasjon. Holsfjorden blir ikke direkte berørt, men tiltakene vil kunne bli synlige stedvis fra delområdet. V3 Fjulsrud blir direkte berørt ved oppgradering av vei. Konsekvensvurderingen har satt samlet konsekvens til liten negativ.

Ny vannforsyning er et stort tiltak under bakken, og inngrepene i dagen er begrenset. På Vefsrud vil tiltaket kunne være synlige fra Holsfjorden og fra fjernvirkningsområdene på andre siden av fjorden. Anlegget ligger imidlertid skjult og inn mot terreng. Massedeponiene vil revegeteres og ikke bli synlige med tiden. Samlet sett gis tiltaket liten negativ konsekvens for landskapsbildet både på Vefsrud/Fjulsrud og samlet.

Nærmiljø og friluftsliv

Tiltaket vil ikke føre til noen endringer for Holsfjorden. Det er ikke planlagt permanente tiltak eller endringer i strandsonen eller restriksjoner på oppankring. Tiltaket gir små inngrep. Det bygges en tunnelportal som blir synlig, men ikke generende for friluftsliv. Veien ned får bedre standard, og den legges om et stykke og forlenges. Atkomsten til Holsfjorden vil dermed bli noe bedre enn i dag. Potensiale for at området skal bli mer benyttet til friluftsliv fra oversiden er imidlertid lite, mens bruken fra sjøsiden påvirkes ikke. Aktiviteten i driftssituasjonen begrenser seg til periodisk kontroll/ vedlikehold ca. to besøk per måned. Samlet sett bedømmes konsekvensen å være ubetydelig.

Naturmangfold

Vannuttaket er så lite at det ikke vil ha betydning for naturverdier knyttet til Tyrifjorden og utløpselva selv i tørre somre. Inngrep i verdisatte delområder på Vefsrud og Fjulsrud er lite. Det blir noen små inngrep i naturverdier grunnet utvidelse av veien og riggområde, men ingen av de registrerte naturtypene blir ødelagt. Områder for varig lagring av masser er lagt i områder uten spesielle naturverdier, men det medfører inngrep og endringer her. Samlet sett gis planforslaget liten negativ konsekvens på Vefsrud.

Tiltaket gis liten negativ konsekvens både på Vefsrud/Fjulsrud og samlet for tema naturmangfold.

Kulturmiljø

Kulturmiljøet Vefsrud blir påvirket ved at spor fra tidligere dyrking (rydningsrøyser) ødelegges. Utbedret vei legges forbi bruket, og vil sammen med anlegg ved tunnelportal påvirke kulturmiljøet visuelt i noen grad. Veien vil også til en viss grad påvirke bruket Fjulsrud siden den går gjennom gårdstunet. Inngrep i og ved gårdsmiljøer gjør at planforslaget samlet sett gis liten til middels negativ konsekvens.

Tiltaket har meget begrensede konsekvenser for tema kulturmiljø. Ingen automatisk fredete kulturminner berøres. Tiltaket ødelegger dyrkingsspor fra nyere tid ved Vefsrud. Utover dette er konsekvensene begrenset til visuell påvirkning av kulturmiljøer. Samlet konsekvens for dette temaet er liten negativ.

Naturressurser

Uttak av vann fra Holsfjorden vil lede vann bort fra Drammenselva. Dette innebærer et produksjonstap for kraftprodusentene nedover i vassdraget. Det er imidlertid en liten del av samlet vannmengde som føres bort. Produksjonstap er beregnet til en prissatt verdi på ca. 750 000 kr årlig. Innsjøen er stor, og uttaket vil ikke påvirke andre interesser. Tiltaket medfører noe avskoging til vei, atkomstsoner og massedeponier. Dette er gitt liten negativ konsekvens. Oppgradert vei tar også noe fulldyrket jord på Fjulsrud, ca. 0,5 dekar. Samlet sett gis tiltaket liten negativ konsekvens på Vefsrud.

Planforslaget har begrensede konsekvenser for tema naturressurser. De negative konsekvensene er knyttet til uttak av vann fra Holsfjorden, noe som medfører et potensielt tap for energiprodusenter nedstrøms. Tunnelen medfører restriksjoner knyttet til etablering av grunnvannsbrønner. Dette medfører bortfall av en naturressurs. Dette er mest negativt i bebygde områder. I marka er dette mindre aktuelt. Samlet sett gis planforslaget liten negativ konsekvens for tema naturressurser.

Andre tema er trafikk og økonomi, i tillegg er måloppnåelse og mål for miljøprogram og samfunns mål utredet.

Konsekvenser i anleggsfasen

På Vefsrud skal det etableres et rigg- og anleggsområde for etablering av vanninntak og tunneldriving mellom Vefsrud og Lommedalen, dvs. ca. 5 km. I tillegg skal atkomstveien utbedres og nybygges, og det skal plasseres overskuddsmasser fra driving av fjellhall og tunnel. Det er lite aktivitet på Fjulsrud og Vefsrud i dag, og anleggsfasen vil naturlig nok gi store endringer. Det er imidlertid få naboer, og området er lite brukt. Brukere av fritidsboligen Vefsrud vil imidlertid merke anleggsvirksomheten svært godt. For brukere av fritidsbåter vil anlegget bli godt synlig, samtidig som støy fra anleggsvirksomhet vil være merkbart.

Vann fra tunneldriving er forurenset. Det skal føres til sedimenteringsbasseng for rens før utslipp til resipient. Resipientene blir Holsfjorden. Utslipp styres av egen utslippstillatelse. Såfremt kravene her overholdes skal tiltaket ikke medføre skadelig forurensing av resipient.

Barn og unge

Barn og unges interesse er ikke vurdert spesielt, annet enn at det inngår i konsekvensvurderingene for nærmiljø og friluftsliv. Barn og unge i Sylling er aktive blant

annet med kano, kajakk, småbåter og syllingssamfunnets turbåt for undervisning og rekreasjon.

Endringer

Som følge av merknader offentlig ettersyn har forslagstiller før saken legges frem til sluttbehandling imøtekommet og endret følgende:

Plankart

- Hensynssone for ras/skred er utvidet til også å omfatte kartlagte områder for potensielle snøskred.
- Bestemmelsesområde #7 er etablert for å sikre automatisk fredet kulturminne (ID 246709).

Planbestemmelser

- § 4-5, bokstav d er etablert for å sikre automatisk fredet kulturminne (ID 246709).
- § 2-1-1 er utvidet med spesifisering av forholdet til vassdrag.
- § 2-1-3 er utvidet med spesifisering av forholdet til vassdrag.
- § 2-1-1, bokstav c er utvidet med krav til maksimal innlekkasje av grunnvann til tunnel.
- § 2-1-1, bokstav c er utvidet med krav til overvåkning av vannkvalitet.

Planbeskrivelse med konsekvensutredning

- Kapittel 2.3 er supplert med Regional plan for areal og transport 2018-2035
- Kapittel 9 er oppdatert med hensyn på endringer i plankart og planbestemmelser.

4. KONKLUSJON

Rådmannen mener detaljregulering for ny vannforsyning til Oslo kan godkjennes, men at overskuddsmassene må benyttes som ressurser i tiltak som samfunnet er bedre tjent med enn at det plasseres i permanente fyllinger lokalt. Overskuddsmassene bør transporteres ut av området og til godkjent deponi.

I forslag til vedtak foreslår rådmannen at områdene for plassering av masser skal tas ut av planen, og foreslår en tilføyelse om begrensede driftstider.